

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 30 » 05 20 22 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 655 от « 27 » 05 20 22 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Генеральный директор ООО «УСПЕХ» Зеленский В.В.

представитель Регионального
оператора

старший
инженер ОКРР НО «ФКР ТО» Себастарь О.П.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

ведущий
инженер "УК "Мость"
Герб М.Т. должность
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 26

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «УСПЕХ»
наименование организации
в соответствии с Договором № 103/21 от 20.09.2021 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Энергосберегающие технологии»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

20.09.2021 г.
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

18.01.2022
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта приемки в
эксплуатацию рабочей комиссией
законченного капитальным ремонтом
элементов жилого здания)

30.05.2022

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 26

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 26

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 *N 1-2*

2. КС-2 *N 1-5*

3. *копия протокола N 77-н от 30.05.2022*

4.

5.

Председатель
рабочей
комиссии



подпись

Самосватов К.И.
расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

Тропин А.С.
расшифровка подписи

подпись

Зеленский В.В.
расшифровка подписи

подпись

Терс М.Т.
расшифровка подписи

подпись

Губатаров В.П.
расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

Заместитель директора
МКУ «Служба технического
контроля»
должность



подпись

А.С. Тропин
расшифровка подписи

Региональный оператор: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик: МКУ "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью "УСПЕХ"

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 26

Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 26

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	103/21
	дата
	20 09 2021
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	29.11.2021

Отчетный период	
с	по
20.09.2021	26.11.2021

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		3 261 669,14	3 261 669,14	3 261 669,14
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		3 261 669,14	3 261 669,14	3 261 669,14
Итого					3 261 669,14
Сумма НДС					652 333,83
Всего с учетом НДС					3 914 002,97
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					782 800,59
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					3 131 202,38
Сумма начисленной неустойки, руб.					0,00

Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом производственного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 3 131 202,38

Подрядчик:

Генеральный директор

(должность)

(подпись)

М П

Технический заказчик

Директор

(должность)

(подпись)

М П

В.В.Зеленский

(расшифровка подписи)

В.И.Елизаров

(расшифровка подписи)

Региональный оператор: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик: МКУ "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью "УСПЕХ"

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, ул.50 лет Октября д.26

Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, ул.50 лет Октября д.26

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

номер	103/21
дата	20 09 2021
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
2	26.05.2022

Отчетный период	
с	по
20.09.2021	23.05.2022

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		7 764 362,94	4 502 693,80	4 502 693,80
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		7 764 362,94	4 502 693,80	4 502 693,80
Итого					4 502 693,80
Сумма НДС					900 538,76
Всего с учетом НДС					5 403 232,56
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					1 080 646,51
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					4 322 586,05
Сумма начисленной неустойки, руб.					0

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом производственного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 4 322 586,05



Подрядчик:

М П

Технический заказчик:

М П

Генеральный директор
(должность)

Директор
(должность)

(подпись)

(подпись)

В.В.Зеленский
(расшифровка подписи)

Самосватов К.И.
(расшифровка подписи)