

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов многоквартирного дома**

обл. Тюменская, р-н. Исетский, с.Исетское  
местонахождение

« 13 » мая 2022 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию  
решением(приказом) №0325-ОД от « 12 » апреля 20 22 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя Заказчика Начальник отдела контроля капитального ремонта НО "ФКР ТО"  
Кривеншев А.В.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа

исполнительной власти и (или)

органа местного самоуправления

Заместитель главы по экономическим вопросам Исетского  
муниципального района Осокин К.Ф.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя Подрядчика

Генеральный директор ООО «Азимут» Асратян Г.Б.

представителя Заказчика

Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Яновская Н.В.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Главный инженер МУП ЖКХ «Заречье» Кирьянов С.В.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

**крыша**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

обл. Тюменская, р-н. Исетский, с. Исетское, ул. Гагарина, д. 10а

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Азимут»

наименование организации

в соответствии с договором № 133-СМР/21 от 21.09.2021

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «АСП ГРУПП»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ

(дата заключения договора)

21.09.2021

дата, месяц, год

Плановое окончание работ

(дата окончания работ по договору)

01.08.2022

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

(дата подписания всеми уполномоченными лицами акта  
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией)

13.05.2022

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом

**Крыша**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом

**Крыша**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**обл. Тюменская, р-н. Исетский, с. Исетское, ул. Гагарина, д. 10а**

принять в эксплуатацию

Председатель  
рабочей комиссии:

подпись

Кривеншев А. В.  
расшифровка подписи

Члены комиссии:

подпись

Осокин К.Ф.  
расшифровка подписи

подпись

Асратян Г.Б.  
расшифровка подписи

подпись

Яновская Н.В.  
расшифровка подписи

подпись

Кириянов С.В.  
расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органов местного  
самоуправления

должность

подпись

расшифровка подписи



**Заказчик** - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

**Подрядчик** - Общество с ограниченной ответственностью «Азимут»  
627011, Тюменская область, г. Ялуторовск, ул. Революции, д. 133, кв. 62

**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Исетский, с. Исетское, ул. Гагарина, д. 10а

Форма по ОКУД

Код

0322001

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

133-СМР/21

дата

21.09.2021

Вид операции

Номер документа	Дата составления
2	12.05.2022

Отчетный период	
с	по
21.09.2021	12.05.2022

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>		<b>1 603 865,04</b>	<b>1 603 865,04</b>	<b>888 194,11</b>
1	Ремонт крыши		1 603 865,04	1 603 865,04	888 194,11
Итого			1 603 865,04	1 603 865,04	888 194,11
Сумма НДС 20%			320773,01	320773,01	177638,82
Снижение по договору - 0%			-	-	-
Всего			1 924 638,05	1924638,05	1 065 832,93

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

Заказчик:

Директор НО "ФКР ТО"

М П

Подрядчик:

Генеральный директор  
ООО «Азимут»

М П

С. С. Цынская

Г. Б. Асратян