

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 01 » марта 2022 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 235 от « 25 » февраля 2022 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления Заместитель директора МКУ "Служба технического контроля"
Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Генеральный директор ООО «Вертикаль» Зольников А.В.

представитель Регионального
оператора Старший специалист ОККР НО «ФКР ТО» Шуров А.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом Председатель правления ТСН "Транспортная" Шешегова Н.А.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)* _____
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования многоквартирного дома,
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Транспортная, д. 79
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Вертикаль»
наименование организации
Договор № 62/21 от 23.07.2021г
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Проект-Строй»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора) 23.07.2021
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 25.12.2021
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ _____ 07.02.2022
(дата подписания всеми _____
уполномоченными лицами _____
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования многоквартирного дома,
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Транспортная, д. 79
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке и закончены капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования многоквартирного дома,
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Транспортная, д. 79
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 22.02.2022
2. КС-2 № 1-4 от 07.02.2022
3. Расчет неустойки
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____

**Председатель
рабочей
комиссии**

Члены комиссии

_____	_____	Елизаров В.И.
подпись		расшифровка подписи
_____	_____	Тропин А.С.
подпись		расшифровка подписи
_____	_____	Зольников А.В.
подпись		расшифровка подписи
_____	_____	Слепов А.П.
подпись		расшифровка подписи
_____	_____	Михайлов А.А.
подпись		расшифровка подписи
_____	_____	
подпись		расшифровка подписи
_____	_____	
подпись		расшифровка подписи

Согласовано:

**Представитель
органа местного
самоуправления**

Заместитель директора
МКУ «Служба технического
контроля»

должность

подпись

А.С. Тропин

расшифровка подписи

*В соответствии с приказом департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени от 15.02.2021 №32-34-000053/21
«О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	0322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО	83314768	
Подрядчик	ООО "Вертикаль"	по ОКПО	09547335	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Транспортная, д. 79	по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Транспортная, д. 79	по ОКПО		
		Вид деятельности по ОКДП		
		Договор подряда (контракт)	номер	62/21
			дата	23.07.2021
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	22.02.2022	с	по
		23.07.2021	07.02.2022

**СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе:		5 321 859,71	5 321 859,71	5 321 859,71
1	Капитальный ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений		5 321 859,71	5 321 859,71	5 321 859,71
	Итого				5 321 859,71
	Сумма НДС				1 064 371,94
	Всего с учетом НДС				6 386 231,65
	Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС				1 692 351,39
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС				4 693 880,26

Сумма начисленной неустойки, руб. **128 901,17**

Основание п. 10.5, п. 15.3 договора № 62/21 от 23.07.21

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. **4 564 979,09**

Подрядчик
м.п.

Генеральный директор
(должность)

А.В. Зольников
(расшифровка подписи)

Технический заказчик
м.п.



Директор
(должность)

В.И.Елизаров
(расшифровка подписи)