

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 24 » декабря 2021 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию
эшением (приказом) №2060 от « 23 » 12 20 21 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля»
Елизаров В.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»
Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Директор ООО «ТюменьТехСтрой» Дроздецкий Я.Н.

представитель Регионального
оператора

Старший специалист ОККР НО «ФКР ТО» Шуров А.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

представитель УК «МОСТЬ»
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)*

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых
зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 85
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ТюменьТехСтрой»
наименование организации
в соответствии с договором № 76/21 от 02.08.2021 г.
номер договора, дата его заключения
3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «АСП Вертикаль»
наименование проектной организации
4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

02.08.2021 г.
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

01.12.2021 г.

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

24.12.2021

(дата подписания всеми дата, месяц, год
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемки в
эксплуатацию рабочей комиссии
законченного капитальным ремонтом
элементов жилого здания)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 85

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом

Работы по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 85

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 *N 1-2*

2. КС-2 *N 1-5*

3. *по итогам фактического осмотра работ (приемки) комиссией от 24.12.2021*

4. *копия утвержденного от 23.12.2021*

Председатель
рабочей
комиссии

подпись

Елизаров В.И.

расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

подпись

Дроздецкий Я.Н.

расшифровка подписи

подпись

Александр А.И.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

Заместитель директора МКУ
«Служба технического контроля»

должность

подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

*В соответствии с приказом департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени от 15.02.2021 №32-34-000053/21 «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Код
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"	322001
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "ТюменьТехСтрой"	по ОКПО
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул.Мельникайте, д.85 (Ремонт крыши)	по ОКПО
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул.Мельникайте, д.85 (Ремонт крыши)	по ОКПО
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		номер 76/21
		дата 02 08 2021
		Вид операции

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	1	11.10.2021	с	по
			02.08.2021	07.10.2021

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		396 852,03	396 852,03	396 852,03
1	Ремонт крыши		396 852,03	396 852,03	396 852,03
Итого					396 852,03
Сумма НДС 20%					79 370,41
Всего с учетом НДС					476 222,44
Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					476 222,44
Сумма начисленной неустойки, руб.					0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)
суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

476 222,44



Подрядчик
М.П.



Директор
(должность)

(подпись)

Я.Н.Дроздецкий
(расшифровка подписи)

Технический заказчик
М.П.

(подпись)

В.И.Елизаров
(расшифровка подписи)

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО по ОКПО	Код
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"		322001
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "ТюменьТехСтрой"		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Мельникайте, д.85		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Мельникайте, д.85 (ремонт крыши)		
Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)		номер	76/21
		дата	02 08 2021
		Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
2	22.12.2021

Отчетный период	
с	по
02.08.2021	20.12.2021

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		2 054 261,67	2 054 261,67	1 657 409,64
1	Ремонт крыши		2 054 261,67	2 054 261,67	1 657 409,64
Итого					1 657 409,64
Сумма НДС 20%					331 481,93
Всего с учетом НДС					1 988 891,57
Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 988 891,57

Сумма начисленной неустойки, руб.

0

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

1988 891,57



Подрядчик

м.п.

Директор

(должность)

(подпись)

Я.Н.Дроздецкий

(расшифровка подписи)

Технический заказчик

м.п.

Директор

(должность)

(подпись)

В.И.Елизаров

(расшифровка подписи)