

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень « 16 » декабря 2021 г.
местонахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1932 от « 15 » декабря 2021 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля»
В.И. Елизаров

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»
А.С. Тропин

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Директор ООО «ГЕОФОНД+» Я.А. Пронозин

должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Специалист ОККР НО «ФКР ТО» Чеботарь О.П.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Заместитель директора ООО "УК "Вектор" Вайнбендер С.К.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)*

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых
зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
работы по капитальному ремонту **фасада (дополнительные работы)** многоквартирного дома
расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Челюскинцев, д. 36**
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ГЕОФОНД+»
наименование организации
в соответствии с договором № 90/21 от 31.08.2021
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «АСП ГРУПП»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ
(дата заключения договора)

31.08.2021г.
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

30.11.2021 г.
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта приемки в
эксплуатацию рабочей комиссией
законченного капитальным ремонтом
элементов жилого здания)

16.12.2021 г.

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом работ по капитальному ремонту **фасада (дополнительные работы)** многоквартирного дома расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Челюскинцев, д. 36**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой

Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом:

работы по капитальному ремонту **фасада (дополнительные работы)** многоквартирного дома расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Челюскинцев, д. 36**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 15.12.2021

2. КС-2 № 1 от 13.12.2021

3. Копия протокола №109/3-н от 16.12.2021

4. Расчет неустойки

5.

6.

**Председатель
рабочей
комиссии**

**Члены
комиссии**

подпись
подпись
подпись
подпись
подпись
подпись

В.И. Елизаров

расшифровка подписи

А.С. Тропин

расшифровка подписи

Я.А. Пронозин

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Согласовано:

**Представитель
органа местного
самоуправления**

Заместитель директора
МКУ «Служба технического
контроля»

должность

подпись

А.С. Тропин

расшифровка подписи

		Форма по ОКУД	Код 0322001		
Региональный оператор	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»	по ОКПО			
Технический Заказчик	Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»	по ОКПО			
Подрядчик	ООО "ГЕОФОНД+"	по ОКПО			
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Челюскинцев, д. 36	по ОКПО			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Челюскинцев, д. 36	по ОКПО			
		Вид деятельности по ОКДП			
		Договор подряда (контракт)	номер	90/21	
			дата	31	08 2021
		Вид операции			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	15.12.2021	31.08.2021	13.12.2021

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 698 934,00	1 698 934,00	1 698 934,00
	в том числе:				
1	Ремонт фасада (дополнительные работы)		1 698 934,00	1 698 934,00	1 698 934,00
Итого					1 698 934,00
Сумма НДС					339 786,80
Всего с учетом НДС					2 038 720,80
Сумма снижения по условиям договора, в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					2 038 720,80

Сумма начисленной неустойки, руб. 9 331,07

Основание п.10.5, п.15.3 договора №90/21 от 31.08.2021

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета
(удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 2 029 389,73



М.П.
Технический Заказчик



Директор
(должность)

(подпись)

Пронозин Я.А.
(расшифровка подписи)

Директор
(должность)

(подпись)

Елизаров В.И.
(расшифровка подписи)