

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень « 17 » 12 2021 г.  
Место нахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1944 от « 16 » 12 2021 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти Представитель Департамента ЖКХ Тюменской области  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика Заместитель директора по строительству  
ТУМП «ГорКомСервис» Бахтияров И.З.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора старший специалист  
ОК ИР НО «ФКР ТО» Муров А.Г.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом начальник  
отдела эксплуатации ООО «УК «ТЭСК» Тригасов С.Ю.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников) \* \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

представителя органа местного  
самоуправления Заместитель директора  
МКУ «Служба технического контроля»  
А.С. Тропин

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 1  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся ТУМП «ГорКомСервис»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 84/20 от 09 апреля 2020 года  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "РосГаз"  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ 09.04.2020 года  
(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ 01.07.2021 года  
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год



Фактическое окончание работ 14.12.2021 года  
(дата подписания всеми уполномоченными лицами завершающего акта о приемке выполненных работ по форме КС-2)  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленного к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 1**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой

### Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом:  
работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения** в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 1**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 08.11.2021, № 2 от 16.12.2021
2. КС-2 № 1-3
3. Акт об отсутствии члена рабочей (приемочной) комиссии от 17.12.2021
4. Копия уведомления о приемке выполненных работ № 55-08-9176/21 от 16.12.2021
5. Приказ «О назначении ответственных лиц» № 217/1/К от 14.09.2020
6. Копия протокола № 111-Н от 14.12.2021
7. Расчет износа

Председатель  
рабочей  
комиссии

подпись

Елизаров В.И.  
расшифровка подписи

Члены  
комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

Бахтияров И.З.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

Тропин А.С.  
расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического  
контроля»

должность

подпись

А.С. Тропин  
расшифровка подписи

\* В соответствии с постановлением от 27.11.2017 № 787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»



		Форма по ОКУД	Код
			0322001
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"		
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО	
Подрядчик	ТУМП "ГорКомСервис"	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 1		
		по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д. 1 (ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)		
		по ОКПО	
	Вид деятельности по ОКДП		
	Договор подряда (контракт)	номер	84/20
		дата	09 04 2020
	Вид операции		

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	2	16.12.2021	с	по
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ			09.04.2020	14.12.2021

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 657 483,27	1 657 483,27	842 261,16
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		1 657 483,27	1 657 483,27	842 261,16
Итого					842 261,16
Сумма НДС					168 452,23
Всего с учетом НДС					1 010 713,39
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 010 713,39

Основание п.10.5, п.15.3 договора №84/20 от 09.04.2020 Сумма начисленной неустойки, руб. 34994,65  
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 975718,74



Генеральный директор (должность)	(подпись)	А. Л. Антипин (расшифровка подписи)
Директор (должность)	(подпись)	В. И. Елизаров (расшифровка подписи)