

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень « 13 » декабря 2021 г.  
Место нахождения дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1904 от « 09 » 12 2021 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти

Представитель Департамента ЖКХ Тюменской области

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Заместитель директора по строительству  
ТУМП «ГорКомСервис» Бахтияров И.З.

должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора

старший  
специалист по ОЖИР НО «ФКР ТО» Муров А.Г.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

главный  
инженер ООО УК «Запад» Сидорова С.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников) \*

фамилия, имя, отчество

представителя органа местного  
самоуправления

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического контроля» А.С. Тропин

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Луначарского, д. 53**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся ТУМП «ГорКомСервис»

наименование организации

в соответствии с договором № 86/20 от 13 апреля 2020 года

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "Стройкомп"

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ 13.04.2020 года

(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ 30.09.2021 года

(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 09.12.2021 года  
(дата подписания всеми уполномоченными лицами завершающего акта о приемке выполненных работ по форме КС-2)

5. На основании осмотра предъявленного к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Луначарского, д. 53**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой

#### Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом:

работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения** в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Луначарского, д. 53**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 N 1, N 2, N 6
2. КС-2 N 1-2, N 3, N 7, 8, 10
3. Акт об отсутствии члена рабочей (приемочной) комиссии от 13.12.2021
4. Копия уведомления о приемке выполненных работ № 55-08-8998/21 от 10.12.2021
5. Приказ «О назначении ответственных лиц» № 217/1/К от 14.09.2020
6. Копия протокола N 103/1/2-4 от 09.12.2021
7. \_\_\_\_\_

Председатель  
рабочей  
комиссии

  
подпись

Елизаров В.И.  
расшифровка подписи

Члены  
комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

Бахтияров И.З.

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Тропин А.С.

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического  
контроля»  
должность

  
подпись

А.С. Тропин  
расшифровка подписи

\* В соответствии с постановлением от 27.11.2017 № 787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»



Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	0322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО		
Подрядчик	ТУМП "ГорКомСервис"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Луначарского, д. 53	по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Луначарского, д. 53 (ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)	по ОКПО		
		Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		номер	86/20	
		дата	13	04 2020
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
6	13.12.2021	с	по
		13.04.2020	09.12.2021

СПРАВКА  
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		2 534 972,95	1 608 381,78	1 608 381,78
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		2 534 972,95	1 608 381,78	1 608 381,78
Итого					1 608 381,78
Сумма НДС					321 676,36
Всего с учетом НДС					1 930 058,14
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 930 058,14

Сумма начисленной неустойки, руб. 0

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы  
 начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1930 058,14



Подрядчик  
 М.П.  
 Технический заказчик  
 М.П.

Генеральный директор (должность)		А. Л. Антипин (расшифровка подписи)
Директор (должность)		В. И. Елизаров (расшифровка подписи)

