

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов многоквартирного дома**

обл. Тюменская, р-н. Тюменский, рп. Боровский  
местонахождение

« 15 » декабря 2021 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию  
решением(приказом) №1083-ОД от « 14 » 12 20 21 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя Заказчика Начальник управления контроля капитального ремонта и проектной документации НО "ФКР ТО" Бытов А. В.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления Заместитель главы сельского поселения по строительству, благоустройству, землеустройству, ГО и ЧС Администрации МО п. Боровский Лысак С.С.

представителя Подрядчика Генеральный директор ООО «СТРОИТЕЛЬ» Крупин Ю. А.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя Заказчика Старший специалист ОККР НО «ФКР ТО» Пинчук А.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом Заместитель директора по производству, главный инженер МУП ЖКХ п. Боровский Смольников М. Д.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

**фасада**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

обл. Тюменская, р-н. Тюменский, рп. Боровский, ул. Мира, д. 16

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СТРОИТЕЛЬ»  
наименование организации

в соответствии с договором на выполнение работ № 4/21 от 25.02.2021  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «СТРОИТЕЛЬ»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора) 11.05.2021(п.4.2. договора)  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору) 01.08.2023  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми уполномоченными лицами акта  
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией) 15.12.2021  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом:

**фасада**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом:

**фасада**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**обл. Тюменская, р-н. Тюменский, рп. Боровский, ул. Мира, д. 16**

принять в эксплуатацию

**Председатель  
рабочей комиссии:**

  
подпись

**Бытов А.В.**

расшифровка подписи

**Члены комиссии:**

подпись

**Лысак С.С.**

расшифровка подписи

подпись

**Крупин Ю. А.**

расшифровка подписи

подпись

**Пинчук А.А.**

расшифровка подписи

подпись

**Смольников М. Д.**

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель  
органов местного  
самоуправления**

Заместитель главы сельского поселения  
по строительству, благоустройству,  
землеустройству, ГО и ЧС

Администрации МО п. Боровский

должность

  
подпись

**Лысак С.С.**

расшифровка подписи



**Заказчик** - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

**Подрядчик** - Общество с ограниченной ответственностью "Строитель"

625504, Тюменская область, Тюменский район, п. Боровский, ул. Герцена, 115

**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Тюменский, рп. Боровский, ул. Мира, д. 16

Код	0322001
Форма по ОКУД	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	4/21
дата	25.02.2021
Вид операции	

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления
3	14.12.2021

Отчетный период	
с	по
11.05.2021	14.12.2021

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>		<b>6 185 560,74</b>	<b>6 185 560,74</b>	<b>3 280 984,23</b>
1	Ремонт фасада		6 185 560,74	6 185 560,74	3 280 984,23
Итого			6 185 560,74	6 185 560,74	3 280 984,23
Сумма НДС			-	-	-
Снижение по договору - 0,49999999644 %			30 927,81	30 927,81	16 404,92
Всего с учетом снижения			6 154 632,93	6 154 632,93	3 264 579,31

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

**Заказчик:**  
Директор НО "ФКР ТО"

М П

**Подрядчик:**  
Генеральный директор ООО "Строитель"

М П

С. С. Цынская

Ю.А. Крупин