

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

обл. Тюменская, р-н Казанский, с.  
Казанское  
местонахождение

« 22 » ноября 20 21 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0978 -ОД от « 19 » ноября 2021 г. в составе:  
дата

Председателя: Начальник управления контроля капитального ремонта и проектной документации  
Представитель Заказчика НО «ФКР ТО» - Бытов Антон Васильевич  
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:  
представитель органа исполнительной  
власти и (или) органа местного  
самоуправления Заместитель главы Казанского муниципального района по ЖКХ, экономике  
и инвестициям Махурин Николай Владимирович  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель подрядчика Директор ЗАО «Газстрой» Степанов Андрей Петрович  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель заказчика Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Ботов Андрей Михайлович  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации, осуществляющей  
управление многоквартирным домом  
\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего собрания  
собственников)  
\_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом: работы по капитальному ремонту  
внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.  
1. Тюменская, р-н. Казанский, с. Казанское, ул. Демьянцева, д. 3

\_\_\_\_\_  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной  
программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ЗАО «ГАЗСТРОЙ»  
наименование организации  
в соответствии с договором оказания услуг № 110-СМР/21 от 05.08.2021  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «АСП ГРУПП»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ 05.08.2021г.  
(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ 01.08.2022г.  
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 22.11.2021г.  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами акта  
приемки в эксплуатацию рабочей  
комиссией законченного капитальным  
ремонтom элементов  
многоквартирного дома) дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: ✓

обл. Тюменская, р-н Казанский, с. Казанское, ул. Демьянцева, д. 3

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

### Решение рабочей комиссии:

Предъявленный к приемке законченный капитальным ремонтом внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, р-н Казанский, с. Казанское, ул. Демьянцева, д. 3

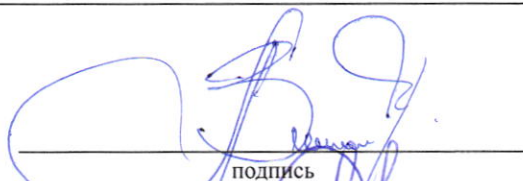
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию.

Приложение к акту

1. Акт о приемке выполненных работ по форме КС-2 №1 от 19.11.2021г. (на 4 листах)
2. Справка о стоимости выполненных работ по форме КС-3 №1 от 19.11.2021г. (на 1 листе)

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

  
подпись

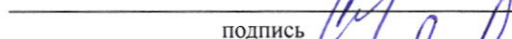
Бытов А.В.

расшифровка подписи

**Члены комиссии**

  
подпись

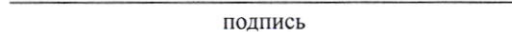
Махурин Н.В.  
расшифровка подписи

  
подпись

Степанов А.П.  
расшифровка подписи

  
подпись

Ботов А.М.  
расшифровка подписи

  
подпись

расшифровка подписи

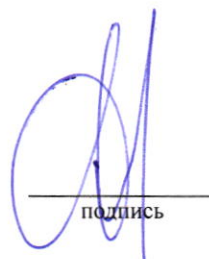
  
подпись

расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель  
органа местного  
самоуправления**

Заместитель главы Казанского  
муниципального района по ЖКХ,  
экономике и инвестициям  
должность

  
подпись

Махурин Н.В.  
расшифровка подписи

\*При отсутствии принятого решения собственников помещений-представитель органа местного самоуправления (в соответствии с ч.6 ст.189 ЖКРФ)



Заказчик - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10.

Подрядчик - Закрытое акционерное общество "Газстрой"  
 627750, Тюменская область, г. Ишим, ул. Промышленная, д. 6.

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома,  
 расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н Казанский, с. Казанское,  
 ул. Демьянцева, д. 3

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 110-СМР/21
	дата 05.08.2021
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
1	19.11.2021

Отчетный период	
с	по
05.08.2021	19.11.2021

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>		<b>115 222,69</b>	<b>115 222,69</b>	<b>115 222,69</b>
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		115 222,69	115 222,69	115 222,69
Итого			115 222,69	115 222,69	<b>115 222,69</b>
Сумма НДС			-	-	-
Снижение по договору -13,00000093549%			14 978,95	14 978,95	<b>14 978,95</b>
Всего с учетом снижения			100 243,74	100 243,74	<b>100 243,74</b>

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

Заказчик

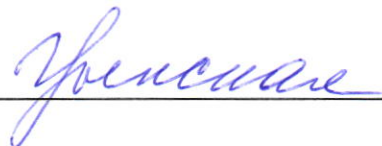
Директор НО "ФКР ТО"

М П

Подрядчик :

Директор ЗАО "ГАЗСТРОЙ"

М П



С.С. Цынская



А.П. Степанов