

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень « 10 » декабря 2021 г.
Место нахождения дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1902 от « 09 » 12 2021 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа
исполнительной власти Представитель Департамента ЖКХ Тюменской области

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Заместитель директора по строительству
ТУМП «ГорКомСервис» Бахтияров И.З.

должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора старший специалист оккр НО «ФКР ТО» Шуров Н.Г.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом генеральный директор ООО «Семья» Михайлов П.Ю.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников) * Иванов И.В., Коровский М.В.

фамилия, имя, отчество

представителя органа местного
самоуправления Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля» А.С. Тропин

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 47
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся ТУМП «ГорКомСервис»
наименование организации
в соответствии с договором № 86/20 от 13 апреля 2020 года
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "Компания "Промпроект"
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ 13.04.2020 года
(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ 30.09.2021 года
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 07.12.2021 года
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

5. На основании осмотра предъявленного к приемке законченных капитальным ремонтом
Работ по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 47

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой

Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом:

работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения** в
многоквартирном доме, расположенном по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 47

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 N 1 от 12.08.2021, N 2 от 10.12.2021
2. КС-2 N 1-6
3. Акт об отсутствии члена рабочей (приемочной) комиссии от 10.12.2021
4. Копия уведомления о приемке выполненных работ № 55-08-8938/21 от 09.12.2021
5. Приказ «О назначении ответственных лиц» № 217/1/К от 14.09.2020
6. Копия протокола N 105/1-ч от 07.12.2021
7. Акт об отказе от подписи от 10.12.2021

Председатель
рабочей
комиссии

Члены
комиссии

подпись	Елизаров В.И.
подпись	расшифровка подписи
подпись	<u>Щуков А.Г.</u>
подпись	расшифровка подписи
подпись	Бахтияров И.З.
подпись	расшифровка подписи
подпись	<u>Юркович Н.С.</u>
подпись	расшифровка подписи
подпись	<u>Иванов Н.В.</u>
подпись	расшифровка подписи
подпись	Тропин А.С.
подпись	расшифровка подписи
	<u>Михайлов Р.И.</u>

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

Заместитель директора
МКУ «Служба технического
контроля»
должность

подпись

А.С. Тропин
расшифровка подписи

* В соответствии с постановлением от 27.11.2017 № 787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

		Форма по ОКУД	Код
			0322001
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"		
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО	
Подрядчик	ТУМП "ГорКомСервис"	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 47		
		по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 47 (ремонт инженерных систем теплоснабжения)		
		по ОКПО	
	Вид деятельности по ОКДП		
	Договор подряда (контракт)		
	номер	86/20	
	дата	13	04 2020
	Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	12.08.2021	13.04.2020	03.08.2021

СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		92 856,80	92 856,80	92 856,80
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		92 856,80	92 856,80	92 856,80
Итого					92 856,80
Сумма НДС					18 571,36
Всего с учетом НДС					111 428,16
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					111 428,16

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание _____
 Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы
 начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 111 428,16



Подрядчик

М.П.

Технический заказчик

М.П.

И. о генерального директора
 (должность)

Директор
 (должность)

(подпись)

(подпись)

И. З. Бахтияров
 (расшифровка подписи)

В. И. Елизаров
 (расшифровка подписи)



		Форма по ОКУД	Код	0322001
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"			
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО		
Подрядчик	ТУМП "ГорКомСервис"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 47			
		по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 47 (ремонт инженерных систем теплоснабжения)			
		по ОКПО		
	Вид деятельности по ОКДП			
	Договор подряда (контракт)		номер	86/20
			дата	13 04 2020
	Вид операции			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	10.12.2021	13.04.2020	07.12.2021

СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 426 171,55	1 426 171,55	1 333 314,75
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		1 426 171,55	1 426 171,55	1 333 314,75
Итого:					1 333 314,75
Сумма НДС					266 662,95
Всего с учетом НДС					1 599 977,70
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 599 977,70

Сумма начисленной неустойки, руб. 0

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы
 начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1599977,70

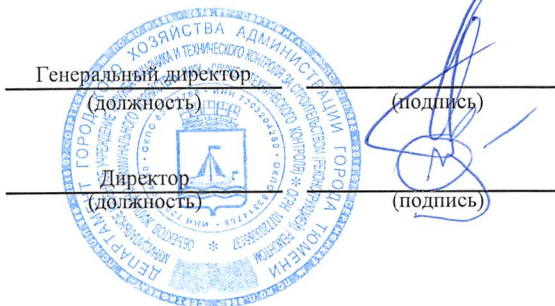


Подрядчик

М.П.

Технический заказчик

М.П.



Генеральный директор
 (подпись)

Директор
 (подпись)

А. Л. Антипин
 (расшифровка подписи)

В. И. Елизаров
 (расшифровка подписи)