

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов многоквартирного дома

обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Каскара	« 10 » декабря 2021 г.
местонахождение	дата
Рабочая комиссия, назначенная	НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
	наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию
решением(приказом) №1056-ОД от « 08 » 12 20 21 г. в составе	дата
Председателя представителя Заказчика	Начальник управления контроля капитального ремонта и проектной документации НО "ФКР ТО" Бытов А. В. должность, фамилия, имя, отчество
членов комиссии: представителя органа исполнительной власти и (или) органа местного самоуправления	Глава Каскаринского МО Копылов И. В. должность, фамилия, имя, отчество
представителя Подрядчика	Генеральный директор ООО « Энергосберегающие технологии» Леонтьев А. В.
представителя Заказчика	Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Яновская Н. В. должность, фамилия, имя, отчество
представителя организации, осуществляющей управление многоквартирным домом	Инженер по ОРЗС Каскаринское МУП ЖКХ Фатхуллина Е.А. должность, фамилия, имя, отчество
уполномоченного представителя от собственников помещений (в соответствии с решением общего собрания собственников)	фамилия, имя, отчество
руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)	
Установила:	
1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом: ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки системы теплоснабжения) местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Каскара, ул. Ленина, д. 1А	
2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО « Энергосберегающие технологии» наименование организации № 18/21 от 19.03.2021 номер договора, дата его заключения	
3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Энергосберегающие технологии» наименование проектной организации	
4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:	
Начало выполнения работ (дата заключения договора)	01.07.2021 (п. 4.2 договора) дата, месяц, год
Плановое окончание работ (дата окончания работ по договору)	01.08.2023 дата, месяц, год
Фактическое окончание работ (дата подписания акта приемки в эксплуатацию рабочей комиссией)	10.12.2021 дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки системы теплоснабжения) наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки системы теплоснабжения)

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Каскара, ул. Ленина, д. 1 А

принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей
комиссии**



подпись

Бытов А. В.
расшифровка подписи

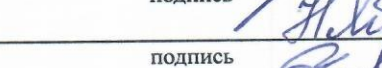
Члены комиссии


подпись

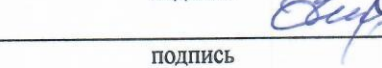
Копылов И. В.
расшифровка подписи


подпись

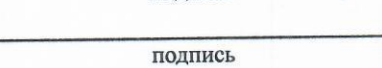
Леонтьев А. В.
расшифровка подписи


подпись

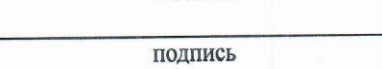
Яновская Н. В.
расшифровка подписи


подпись

Фатхуллина Е.А.
расшифровка подписи


подпись

расшифровка подписи


подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

**Представитель
органа местного
самоуправления**

Глава Каскаринского МО
должность


подпись

Копылов И. В.
расшифровка подписи

Заказчик - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10
Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "Энергосберегающие технологии"
625007, Тюменская обл., г. Тюмень, ул.30 лет Победы, д.38, строение № 10, помещение № 201
Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Каскара, ул. Ленина, д. 1А

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	18/21
дата	19.03.2021
Вид операции	

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления
1	26.11.2021

Отчетный период	
с	по
01.07.2021	26.11.2021

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		2 554 503,65	2 554 503,65	2 554 503,65
1	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки системы теплоснабжения)		2 554 503,65	2 554 503,65	2 554 503,65
	Итого		2 554 503,65	2 554 503,65	2 554 503,65
	Сумма НДС		-	-	-
	Снижение по договору 0,49999999026%		12 772,52	12 772,52	12 772,52
	Всего с учетом снижения		2 541 731,13	2 541 731,13	2 541 731,13



Заказчик:
Директор НО "ФКР ТО"


Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.



Подрядчик:
Генеральный директор ООО "Энергосберегающие технологии"

 С.С. Цынская

 А.В. Леонтьев

форма по ОКУД	Код
	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	

Заказчик - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов

Тюменской области"

625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "Энергосберегающие технологии"

625007, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 38, строение № 10, помещение № 201

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Каскара, ул. Ленина, д. 1А

Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Каскара, ул. Ленина, д. 1А

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт)

номер	18/21
дата	19.03.2021
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	26.11.2021	01.07.2021	26.11.2021

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки системы теплоснабжения)

2510714,75 руб.

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

Номер по порядку	позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
Раздел 1. Система теплоснабжения ниже отм. 0,000							
Демонтажные работы							
Монтажные работы							

1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 25 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/лр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Приказ от 04.08.2020 № 421/лр прил.10 табл.3 п.10.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в п.п. 10.2 и 10.3), объектов капитального строительства в целом ОЗГ=1,15; ЭМ=1,15 к расч.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	ФЕР16-04-005-02 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №172/лр	100 м	1,015 101,5 / 100	299,59	304,08
2	2	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 25 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/лр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Приказ от 04.08.2020 № 421/лр прил.10 табл.3 п.10.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в п.п. 10.2 и 10.3), объектов капитального строительства в целом ОЗГ=1,15; ЭМ=1,15 к расч.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	ФЕР16-04-006-02 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №172/лр	100 соединений	7,02	31,59	221,79
3	3	Трубы напорные из термостабилизированного полипропилена PP-RCT, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,0 МПа, SDR 7,4, размер 25x3,5 мм	ФССЦ-24.3.02.05-0052 Приказ Минстроя России от 20.10.2020 №636/лр	м	104	16,71	1737,84
4	4	Тройник полипропиленовый переходной, диаметр 25x20x25 мм	ФССЦ-24.3.05.15-0143 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	шт	66	2,05	135,3
5	6	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R тип 3 (PPC-R), наружный диаметр 25мм	ФССЦ-24.3.05.16-0132 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	шт	153	1,02	156,06
6	8	Хомут металлический с шурупом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром: 59-63 мм	ФССЦ-23.1.02.06-0037 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	10 шт	19,2 192 / 10	78,5	1507,2

ГРАНД-Смета, версия 2021.2									
1	2	3	4	5	6	7	8		
7	9	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/лр п. 586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Приказ от 04.08.2020 № 421/лр прил. 10 табл. 3 п. 10.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в спешенных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в п.п. 10.2 и 10.3), объектов капитального строительства в целом ОЗГ=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗГМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	ФЕР16-05-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	шт	9	48,25	434,29		
8	10	фланцы стальные плоские приварные с соединительным выступом, марка стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 50 мм	ФССЦ-23.8.03.11-0152 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	шт	18	53,35	960,3		
9	11	Краны шаровые BROEN BALLOMAX для теплоснабжения и охлаждения, с фланцевым присоединением, с ручкой, серии КШТ 60.103, давлением: 4,0 МПа (40 кгс/см2), диаметром 50 мм	ФССЦ-18.1.09.11-0077 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	шт	9	1074,6	9671,4		
Изоляционные работы									
10	12	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубками 126,88 = 128,87 - 0,033 x 60,23 (Приказ от 04.08.2020 № 421/лр п. 586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Приказ от 04.08.2020 № 421/лр прил. 10 табл. 3 п. 10.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в спешенных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в п.п. 10.2 и 10.3), объектов капитального строительства в целом ОЗГ=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗГМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	ФЕР26-01-017-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	10 м	57,313	141,47	8108,22		
11	13	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 28 мм	ФССЦ-12.2.07.05-0123 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	10 м	11,165	196,1	2189,46		
12	14	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 63 мм	ФССЦ-12.2.07.05-0130 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	10 м	29,0763	364,1	10586,68		
13	15	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 76 мм	ФССЦ-12.2.07.05-0132 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	10 м	15,3252	431,6	6614,36		
14	16	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 89 мм	ФССЦ-12.2.07.05-0133 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	10 м	7,4778	502,1	3754,6		
Итого по разделу 1 Система теплоснабжения ниже отм. 0,000							514006,8		

1	2	3	4	5	6	7	8
Раздел 2. Отопление МОП							
Демонтажные работы							
15	17	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: до 50 мм (Приказ №421/пр от 4.08.2020г. прил.10 табл.3 п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗГ=1,5; ЭМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	ФЕРp65-14-4 Приказ Минстроя России от 09.02.2021 №51/пр.	100 м	0,16 16 / 100	580,24	92,84
16	18	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг (Приказ №421/пр от 4.08.2020г. прил.10 табл.3 п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗГ=1,5; ЭМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	ФЕРp65-19-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 шт	0,03 3 / 100	1403,58	42,11
Монтажные работы							
17	19	Установка регистров из стальных: сварных труб диаметром нитки 80 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Приказ №421/пр от 4.08.2020г. прил.10 табл.3 п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗГ=1,5; ЭМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	ФЕР18-03-004-07 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м	0,168 16,8 / 100	7513,53	1262,28
18	20	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Приказ №421/пр от 4.08.2020г. прил.10 табл.3 п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗГ=1,5; ЭМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	ФЕР16-02-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м	0,1592 15,92 / 100	593,64	94,5
19	21	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 20 мм	ФССЦ-18.5.13.01-0002 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	м	15,92	23,39	372,37
20	22	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Приказ №421/пр от 4.08.2020г. прил.10 табл.3 п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗГ=1,5; ЭМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	ФЕР13-03-002-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м2	0,0529	266,88	14,11

1	2	3	4	5	6	7	8
21	23	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 (ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1 (1-й уровень); Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (1-й уровень); на 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) (2-й уровень); Приказ №421/пр от 4.08.2020г. прил. 10 табл. 3 п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 (2-й уровень))	ФЕР13-03-004-26 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м2	0,0529	355,48	18,8
22	24	Установка кранов воздушных 2,07 = 27,16 - 1 x 25,09 (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Приказ №421/пр от 4.08.2020г. прил. 10 табл. 3 п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	ФЕР18-07-001-05 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	КОМПЛ	3	2,96	8,89
23	25	Кран Маевского для чугунных радиаторов 15 мм	ФССЦ-18.1.10.14-0001 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	10 шт	0,3	50,62	15,19
Итого по разделу 2 Отопление МОП							24353,04

Раздел 3. Автоматизация теплового пункта

24	26	Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов: 0,5 т (Коэффициент изменения массы оборудования 220/500=0,44 ПЗ=0,75 (ОЗП=0,75; ЭМ=0,75 к расх.; ЗПМ=0,75; МАТ=0,75 к расх.; ТЗ=0,75; ТЗМ=0,75); Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл.3 п.10.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в спесенных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в п.п. 10.2 и 10.3), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	ФЕРм37-01-014-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	шт	2	1289,14	2578,29
25	27	Блочный автоматизированный тепловой пункт Модуль ОВО-1,5-0,250-2 (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.92в Заготовительно-складские расходы для оборудования - 1,2% ПЗ=1,2% (ОЗП=1,2%; ЭМ=1,2%; МАТ=1,2%))	Счет-фактура №149 от 22.09.2021	шт	2	769120	1538240
Итого по разделу 3 Автоматизация теплового пункта							1573225,03

ИТОГИ ПО АКТУ:

Итого по акту:							
Итого по Строительным работам							

1	2	3	4	5	6	7	8
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)							3522,6
Материалы для строительных работ							37700,76
Теплоизоляционные работы							10645,51
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)							304,7
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии							43,67
Итого							52217,24
Всего с учетом "Индекс изменения сметной стоимости на 2 кв.2021г.: Письмо Минстроя России от 21.05.2021 №20800-ИФ/09 СМР=10,31"							538359,74
Итого по Монтажным работам							
Прокладка и монтаж сетей связи							3393,31
Итого							3393,31
Всего с учетом "Индекс изменения сметной стоимости на 2 кв.2021г.: Письмо Минстроя России от 21.05.2021 №20800-ИФ/09 СМР=10,31"							34985,03
Итого по Оборудованию							
Инженерное оборудование							1538240
Итого							1538240
Итого							2111584,77
Возмещение НДС при УСН (45461,13+(2416,1-329,91)+3077,79*0,1712+1651,8*0,15)*0,2*ЕСЛИ(1;10;31;1)+318476,18*0,2*ЕСЛИ(1;4;9;1)							411746,64
Итого							2 523 331,41
Снижение в соответствии с условиями договора (понижающий коэффициент - 0,499999999026%)							12 616,66
ВСЕГО по акту							2 510 714,75

Сдал: Подрядчик

Генеральный директор ООО "Энергосберегающие технологии"

А.В. Леонтьев

Принял:

Заказчик

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области"

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Ведущий специалист отдела контроля капитального ремонта

Н.В. Яновская

Расценки проверил:

Начальник проектно-сметного отдела

А.Ю. Лерман

Виды работ соответствуют региональной программе:

Начальник отдела контроля капитального ремонта

А.В. Кривенцев

СОГЛАСОВАНО:

Уполномоченный представитель от собственников помещений

М.П.

Представитель органа местного самоуправления

Губа Александровна

форма по ОКУД	Код
	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	18/21
номер	19.03.2021
дата	
Вид операции	

Заказчик - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10
Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "Энергосберегающие технологии"
625007, Тюменская обл., г. Тюмень, ул.30 лет Победы, д.38, строение № 10, помещение № 201
Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Каскара, ул. Ленина, д. 1А
Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Каскара, ул. Ленина, д. 1А

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	26.11.2021	01.07.2021	26.11.2021

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-02, ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки системы теплоснабжения) (непредвиденные затраты)
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 31016,38 руб.

Номер по порядку	позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
Раздел 1. Система теплоснабжения ниже отм. 0,000							
Крепление							
1	1	Крепления для трубопроводов (кронштейны, планки, хомуты)	ФСЦ-23.1.02.07-0002 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	кг	210,14	11,99	2519,58
Итого по разделу 1 Система теплоснабжения ниже отм. 0,000							25976,87
ИТОГИ ПО АКТУ:							

1	2	3	4	5	6	7	8
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах							2519,58
Итого по акту:							2519,58
Материалы для строительных работ							2519,58
Итого							25976,87
Всего с учетом "Индекс изменения сметной стоимости на 2 кв.2021г.: Письмо Минстроя России от 21.05.2021 №20800-ИФ/09 СМР=10,31"							
Справочно, в базисных ценах:							2519,58
Материалы							5195,37
Возмещение НДС при УСН $(2519,58 + (0-0) + 0 \cdot 0,1712 + 0 \cdot 0,15) \cdot 0,2 \cdot \text{ЕСЛИ}(1; 10,31; 1) + 0 \cdot 0,2 \cdot \text{ЕСЛИ}(1; 4,9; 1)$							31 172,24
Итого							155,86
Снижение в соответствии с условиями договора (понижающий коэффициент - 0,499999999026%)							31 016,38
ВСЕГО по акту							

Сдал: Подрядчик
Генеральный директор ООО "Энергосберегающие технологии" _____

А.В. Леонтьев

Принял:

Заказчик

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Ведущий специалист отдела контроля капитального ремонта

Расценки проверил:

Начальник проектно-сметного отдела

Виды работ соответствуют региональной программе:

Начальник отдела контроля капитального ремонта

СОГЛАСОВАНО:

Уполномоченный представитель от собственников помещений

Представитель органа местного самоуправления

Губа Евгения Николаевна МО



[Signature] _____
Н.В. Яновская

[Signature] _____
А.Ю. Лерман

[Signature] _____
М.П. А.В. Кривеншев

[Signature] _____

Подрядчик: ООО "Энергосберегающие технологии"

Заказчик: НО «ФКР ТО»

А.В. Леонтьев

2021 г.

" " 2021 г.

График производства работ

Наименование объекта	Наименование услуг и (или) работ	График работы (месяцы)											
		2021						2022					
		Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь
обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Каскара, ул. 67 лет Октября, д. 3	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали системы теплоснабжения)												
	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки системы теплоснабжения)												
обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Каскара, ул. Ленина, д. 1А	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали системы теплоснабжения)												
	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки системы теплоснабжения)												
обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Каскара, ул. Ленина, д. 6	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали системы теплоснабжения)												
	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки системы теплоснабжения)												
обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Каскара, ул. 9 Мая, д. 5	Ремонт внутридомовых инженерных систем водопровода												

Согласовано: *А.В. Леонтьев* *Н.В.*
 безличный исполнитель ФКР НО "ФКР ТО"

КАСКАРИНСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

ПРИКАЗ

14.05 2021

№ 59/1-пр.

с. Каскара

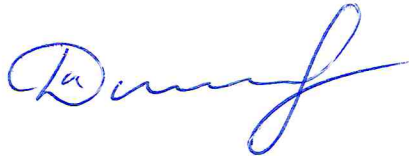
Об участии в комиссионной приемке

С целью осуществления комиссионной приемки оказанных услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, находящихся в управлении Каскаринского МУП ЖКХ

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Включить в состав рабочей (приемочной) комиссии Фатхуллина Е. А., инженера по организации и ремонту зданий и сооружений (ОРЗС). Наделить правом подписи актов приемки в эксплуатацию рабочей комиссии законченных капитальным ремонтом элементов жилых домов, актов об отсутствии членов комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту многоквартирных домов.
2. С приказом ознакомить под роспись.
3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Директор предприятия



Д.В. Тишин

С приказом ознакомлена: Е.А. Фатхуллина Е.А. Фатхуллина