

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 10 » декабря 2021 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию
решением (приказом) № 1903 от « 09 » декабря 2021 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»
Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Представитель ООО «Региональное управление КМЗ»
по доверенности №115 от 15.09.2021 г. Маткин О.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя Регионального
оператора старший специалист ОККР НО «ФКР ТО» Шуров А.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом представитель ООО «Жилищный стандарт»
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников)*
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
работы по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 62

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Региональное управление КМЗ»
наименование организации
в соответствии с договором от 29.01.2021 г. №04/21
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Региональное управление КМЗ»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:
Начало работ 19.05.2021
(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ 15.11.2021
(дата окончания работ по договору)

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми уполномоченными
лицами завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

06.12.2021

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
работы по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 62

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
работы по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 62

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 08.12.2021

2. КС-2 № 1-5 от 06.12.2021

3. Доверенность № 115 от 15.09.2021

4. Копия удостоверения № 55-08-8937/21 от 09.12.2021

5. Акт от 10.12.2021

6.

7.

Председатель
рабочей комиссии

подпись

Елизаров В.И.

расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

подпись

Маткин О.С.

расшифровка подписи

подпись

Асуров А.Г.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

СОГЛАСОВАНО

Представитель органа
местного
самоуправления:

Заместитель директора МКУ
«Служба технического
контроля»
должность

(подпись)

Тропин А.С.

расшифровка подписи

* В соответствии с приказом департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени от 15.02.2021 №32-34-000053/21 «О
проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	0322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля" по ОКПО			
Подрядчик	ООО "Региональное управление КМЗ" по ОКПО			
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 62 по ОКПО			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 62			
Вид деятельности по ОКДП		Договор подряда (контракт)		
		номер	04/21	
		дата	29	01 2021
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	08.12.2021	с	по
		19.05.2021	06.12.2021

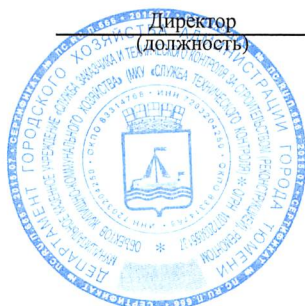
СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		3 358 598,61	3 358 598,61	3 358 598,61
	в том числе:				
1	выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений		3 358 598,61	3 358 598,61	3 358 598,61
Итого					3 358 598,61
Сумма НДС					671 719,72
Всего с учетом НДС					4 030 318,33
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					201 515,91
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					3 828 802,42

Сумма начисленной неустойки, руб. 46 387,44
Основание п. 10.5, п. 15.3 договора № 04/21 от 29.01.2021
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)
суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 3 782 416,98



Представитель ООО "РУ
КМЗ" по доверенности от
15.09.2021 г. № 115
(должность)



Директор
(подпись)

О.С. Маткин
(расшифровка подписи)

В.И. Елизаров
(расшифровка подписи)