

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

обл.Тюменская, г. Ишим  
местонахождение

« 08 » декабря 20 21 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная:

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Тюменской области"

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом)  
№ 1048-ОД от

«07» декабря 2021 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя заказчика:

Начальник управления контроля капитального ремонта и проектной  
документации НО «ФКР ТО» Бытов Антон Васильевич

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Директор МКУ «Управление жилищно-коммунальным хозяйством  
города Ишима» Волоконцев Алексей Владимирович

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика:

Директор Общества с ограниченной ответственностью «Авантаж»  
Бельгард Роман Анатольевич

должность, фамилия, имя, отчество

представитель Заказчика:

Старший специалист отдела контроля капитального ремонта  
НО «ФКР ТО» Назыров Рушан Шаукатович

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом:

Индивидуальный предприниматель Писарев Михаил Михайлович

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в  
соответствие с решением общего  
собрания собственников)\*

Заместитель директора МКУ «УЖКХ г.Ишима» Кузьменко Денис  
Валерьевич

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту крыши (дополнительные работы)многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Республики, д. 76

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся

Общество с ограниченной ответственностью «Авантаж»

наименование организации

Договор № 157-СМР/21 от 18.11.2021 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана:

ООО «АММО ГРУПП»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ

(дата заключения договора)

18.11.2021г.

дата, месяц, год

Плановое окончание работ

(дата окончания работ по договору)

30.06.2022г.

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

(дата подписания всеми уполномоченными  
лицами акта приемки в эксплуатацию рабочей  
комиссией законченного капитальным  
ремонт элементов многоквартирного дома)

08.12.2021г.

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному **ремонту крыши (дополнительные работы)** многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:  
**обл.Тюменская, г.Ишим, ул.Республики, д.76**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой

### Решение рабочей комиссии

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом  
Работы по капитальному **ремонту крыши (дополнительные работы)** многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Республики, д.76**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

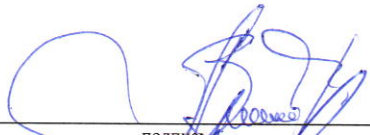
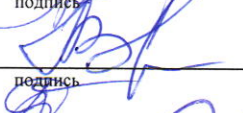
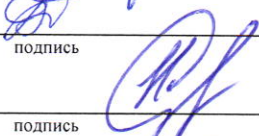
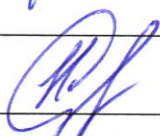
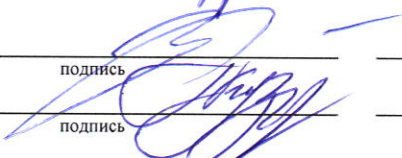
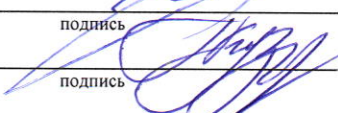
принять в эксплуатацию

Приложение к акту:

1. Акт о приемке выполненных работ КС-2 № 1 от 02.12.2021 г.
2. Справка о стоимости выполненных работ КС-3 № 1 от 02.12.2021 г.
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

Председатель  
рабочей комиссии

Члены комиссии

 _____	А.В. Бытов расшифровка подписи
подпись	
 _____	А.В. Волоконцев расшифровка подписи
подпись	
 _____	Р.А.Бельгард расшифровка подписи
подпись	
 _____	Р.Ш.Назыров расшифровка подписи
подпись	
 _____	М.М.Писарев расшифровка подписи
подпись	
 _____	Д.В.Кузьменко расшифровка подписи
подпись	
_____	расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органов местного  
самоуправления

Директор МКУ «Управление  
жилищно-коммунальным  
хозяйством г. Ишима»

Должность

  
\_\_\_\_\_

подпись

А.В. Волоконцев  
расшифровка подписи

\*При отсутствии принятого решения собственников помещений – представитель органа местного самоуправления (в соответствии с ч.6 ст.189 ЖКРФ)

Форма по ОКУД	322001
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 157-СМР/21
	дата 18.11.2021
Вид операции	

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
 625048, Тюменская область, город Тюмень, улица Новгородская, дом 10  
 Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Авантаж»  
 644033, г. Омск, ул. В.М. Шукшина, д. 9, оф. 25  
 Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома,  
 расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Республики, д. 76

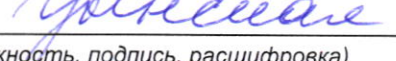
СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	1	02.12.2021	с	по
			18.11.2021	02.12.2021

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ


Но мер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		327 607,39	327 607,39	327 607,39
	Ремонт крыши (дополнительные работы)		327 607,39	327 607,39	327 607,39
	Итого		327 607,39	327 607,39	327 607,39
	Сумма НДС				
	Снижение по договору		-	-	
	Всего с учетом снижения		327 607,39	327 607,39	327 607,39

Сумма начисленной неустойки, руб. Основание 

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета  
 (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

Заказчик: Директор НО «ФКР ТО»  С. С. Цынская  
 (должность, подпись, расшифровка)

М П

Подрядчик: Директор ООО «Авантаж»  Р. А. Бельгард  
 (должность, подпись, расшифровка)

М П

