

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

обл. Тюменская, г. Ишим
местонахождение

« 08 » декабря 20 21 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная:

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом)

№ 1048-ОД от

« 07 » декабря 2021 г. в составе
дата

Председателя
представителя заказчика:

Начальник управления контроля капитального ремонта и проектной
документации НО «ФКР ТО» Бытов Антон Васильевич

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Директор МКУ «Управление жилищно-коммунальным хозяйством
города Ишима» Волоконцев Алексей Владимирович

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика:

Директор Общества с ограниченной ответственностью «Авантаж»
Бельгард Роман Анатольевич

должность, фамилия, имя, отчество

представитель Заказчика:

Старший специалист отдела контроля капитального ремонта
НО «ФКР ТО» Назыров Рушан Шаукатович

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом:

Индивидуальный предприниматель Писарев Михаил Михайлович

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников)*

Заместитель директора МКУ «УЖКХ г.Ишима» Кузьменко Денис
Валерьевич

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
(дополнительные работы) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.
Ишим, ул. Чехова, д.100

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся

Общество с ограниченной ответственностью «Авантаж»

наименование организации

Договор № 108-СМР/21 от 02.08.2021 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана:

ООО «Сибирь»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ

(дата заключения договора)

02.08.2021г.

дата, месяц, год

Плановое окончание работ

(дата окончания работ по договору)

01.12.2021г.

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

(дата подписания всеми уполномоченными
лицами акта приемки в эксплуатацию рабочей
комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов многоквартирного дома)

08.12.2021г.

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (дополнительные работы) многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл.Тюменская, г.Ишим, ул.Чехова, д.100

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой

Решение рабочей комиссии

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (дополнительные работы) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Чехова, д.100

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

принять в эксплуатацию

Приложение к акту:

1. Акт о приемке выполненных работ КС-2 № 1 от 19.10.2021г.
2. Справка о стоимости выполненных работ КС-3 № 1 от 19.10.2021г.
3. Акт о приемке выполненных работ КС-2 № 2 от 29.11.2021 г.
4. Справка о стоимости выполненных работ КС-3 № 2 от 29.11.2021 г.
5. *расчет суммы неустойки*

Председатель
рабочей комиссии

Члены комиссии


подпись


А.В. Бытов

расшифровка подписи


подпись

А.В. Волоконцев

расшифровка подписи


подпись

Р.А.Бельгард

расшифровка подписи


подпись

Р.Ш.Назыров

расшифровка подписи


подпись

М.М.Писарев

расшифровка подписи


подпись

Д.В.Кузьменко

расшифровка подписи


подпись


расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органов местного
самоуправления

Директор МКУ «Управление
жилищно-коммунальным
хозяйством г. Ишима»

Должность


подпись

А.В. Волоконцев

расшифровка подписи

*При отсутствии принятого решения собственников помещений – представитель органа местного самоуправления (в соответствии с ч.6 ст.189 ЖКРФ)

Заказчик - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10
Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью «Авантаж»
644033, г. Омск, ул. В.М. Шукшина, д. 9, оф. 25
Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Чехова, д. 100

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	108-СМР/21
	дата
	02.08.2021
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
2	29.11.2021

Отчетный период	
с	по
02.08.2021	29.11.2021

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		876 999,76	876 999,76	386 229,58
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (дополнительные работы)		876 999,76	876 999,76	386 229,58
Итого			876 999,76	876 999,76	386 229,58
Сумма НДС			-	-	-
Снижение по договору			-	-	-
Всего с учетом снижения			876 999,76	876 999,76	386 229,58

Сумма начисленной неустойки, руб. 1559,77

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 384 665,81

Заказчик:
Директор НО "ФКР ТО"
М.П.

Подрядчик:
Директор ООО "Авантаж"
М.П.

С.С. Цынская

Р.А. Бельгард