

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень \_\_\_\_\_  
местонахождение

« 30 » 11 2021 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1799 от « 29 » 11 2021 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти

Представитель департамента ЖКХ Тюменской области  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Директор ООО «ТюменьТехСтрой» Дроздецкий Я.Н.

представитель Регионального  
оператора

специалист ОК КР НО «ФКР ТО» Себотарь О.П.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

нап.уч-ка ООО «УК «Проспект»  
должность Кирничников И.Н.  
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)\*

представитель органа местного  
самоуправления Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»  
Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ивана Крылова, д. 11**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ТюменьТехСтрой»  
наименование организации  
В соответствии с договором № 72/20 от 26.03.2020 г.  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «АММО-групп»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора) 26.03.2020 г.  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору) 25.12.2020 г.  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

26.11.2021 г.  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работ по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ивана Крылова, д. 11**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных домах

### Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ивана Крылова, д. 11**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 *N 1-2*
2. КС-2 *N 1-3*
3. Акт об отсутствии члена рабочей (приемочной) комиссии от 30.11.2021
4. Копия уведомления о приемке выполненных работ № 55-08-8609/21 от 29.11.2021
5. Копия протокола *N 101-ч от 26.11.2021*
6. Расчет суммы, подлежащей оплате на выполнение работ по капитальному ремонту общего  
имущества многоквартирного дома

Председатель  
рабочей  
комиссии

подпись

Елизаров В.И.  
расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

Дроздецкий Я.Н.  
расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

Кирничников И.Н.  
расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

Тропин А.С.  
расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместитель директора МКУ  
«Служба технического контроля»  
должность

подпись

Тропин А.С.  
расшифровка подписи

\* В соответствии с постановлением от 27.11.2017 № 787-пк «О проведении капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных домах города Тюмени»



Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Код
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"	322001
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "ТюменьТехСтрой"	по ОКПО
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома: расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Ивана Крылова, д.11	по ОКПО
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома: расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Ивана Крылова, д.11	по ОКПО
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		номер 72/20
		дата 26 03 2020
Вид операции		

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	2	26.11.2021	с	по
			26.03.2020	26.11.2021

### О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		472 323,92	472 323,92	300 243,74
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		472 323,92	472 323,92	300 243,74
Итого					300 243,74
Сумма НДС 20%					60 048,75
Всего с учетом НДС					360 292,49
Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС					10808,77
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					349 483,72

Сумма начисленной неустойки, руб. 54 114,44

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 295 369,25



Подрядчик  
м.п.

Директор  
(должность)



(подпись)

Я.Н.Дроздецкий  
(расшифровка подписи)

Технический заказчик  
м.п.

Директор  
(должность)

(подпись)

В.И.Елизаров  
(расшифровка подписи)