

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 22 » ноября 2021 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию
решением (приказом) № 1739 от « 17 » ноября 2021 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа исполнительной
власти и (или) органа местного
самоуправления Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Генеральный директор ООО «Лифт Модерн» Сальников О.Е.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя Регионального
оператора старший специалист ОКРР НО «ФКР ТО» Чуриев А.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом инженер ПТО ООО «УК «Север» Мельников А.И.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников)*
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и
блочных помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Сосьвинская, д. 47

- Капитальный ремонт
2. осуществлялся ООО «Лифт Модерн» в соответствии с договором
наименование организации
от 09.04.2021 г. № 25/21
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Проект-Строй»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ 09.04.2021
(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ 06.10.2021
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 08.11.2021
(дата подписания всеми уполномоченными
лицами завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2) дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом

Работы по капитальному ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Сосьвинская, д. 47

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом

Работы по капитальному ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Сосьвинская, д. 47

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 17.11.2021

2. КС-2 № 1-6 от 08.11.2021

3. *расчет нужной*

4.

Председатель
рабочей комиссии

подпись

Елизаров В.И.

расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

подпись

Сальников О.Е.

расшифровка подписи

подпись

Мельников А.М.

расшифровка подписи

подпись

Щуров А.Г.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

СОГЛАСОВАНО

Представитель органа
местного
самоуправления:

Заместитель директора
МКУ «Служба технического
контроля»
должность

(подпись)

Тропин А.С.
расшифровка подписи

* В соответствии с приказом департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени от 15.02.2021 № 32-34-000053/21 «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

		Код	0322001		
Форма по ОКУД					
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"				
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО			
Подрядчик	ООО "Лифт Модерн"	по ОКПО			
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Сосьвинская, д. 47		по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Сосьвинская, д. 47				
		Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)		номер	25/21		
		дата	09	04	2021
		Вид операции			

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	1	17.11.2021	с	по
			09.04.2021	08.11.2021

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		11 009 428,14	11 009 428,14	11 009 428,14
	в том числе:				
1	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений		11 009 428,14	11 009 428,14	11 009 428,14
Итого					11 009 428,14
Сумма НДС					2 201 885,63
Всего с учетом НДС					13 211 313,77
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					3 963 394,13
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					9 247 919,64

Сумма начисленной неустойки, руб. 176 066,16
 Основание п. 10.5, п. 15.3 договора № 25/21 от 09.04.2021
 Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)
 суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 9 071 853,48



Подрядчик

М.П.

Технический заказчик

М.П.

Генеральный директор
(должность)



Директор
(должность)

(подпись)

(подпись)

О.Е. Сальников
(расшифровка подписи)

В.И. Елизаров
(расшифровка подписи)