

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень

местонахождение

« 10 » ноября 2021 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) №1683 от « 08 » ноября 2021 г. в составе

дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти

Представитель департамента ЖКХ Тюменской области  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Начальник участка ООО «СибСпецСтрой» Солонец К.И.

представитель Регионального  
оператора

Старший Специалист ОККР НО «ФКР ТО» Шуров А.Г.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

главный инженер ООО «УК «ЮГ» Техосов А.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)\*

Ведерникова О.В.  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки),  
расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 194**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СибСпецСтрой»

наименование организации

В соответствии с договором № 180/19 от 14.11.2019 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ТомскТехЭнерго-Проект»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

14.11.2019 г.  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

15.09.2020 г.  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 06.08.2020 г.  
(дата подписания всеми уполномоченными лицами завершающего акта о приемке выполненных работ по форме КС-2) дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки) многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 194** наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки) многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 194**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 18.08.2020, № 2 от 21.10.2020, № 2 от 27.11.2020 (исправлено)
2. КС-2 № 1 от 06.08.2020
3. Акт об отсутствии члена рабочей (приемочной) комиссии от 10.11.2021 г.
4. Копия уведомления о приемке выполненных работ № 55-08-8056/21 от 08.11.2021 г.
5. Телефонирование № 28 от 09.11.2021
6. \_\_\_\_\_
7. \_\_\_\_\_

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

подпись

Елизаров В.И.  
расшифровка подписи

**Члены комиссии**

подпись

расшифровка подписи

Солонец К.И.

подпись

расшифровка подписи

Щерков А.Г.

подпись

расшифровка подписи

Ведерникова О.В.

подпись

расшифровка подписи

Ведерникова О.В.

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель  
органа местного  
самоуправления** Заместитель директора МКУ  
«Служба технического контроля»  
должность

подпись

Тропин А.С.  
расшифровка подписи

\*В соответствии с Постановлением Администрации города Тюмени от 27.11.2017 № 787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»



		Форма по ОКУД	<div>Код</div> <div>0322001</div>		
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"				
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"	по ОКПО			
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "СибСпецСтрой"	по ОКПО			
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 194	по ОКПО			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 194	по ОКПО			
			Вид деятельности по ОКДП		
			Договор подряда (контракт)		
			номер	180/19	
			дата	14	11 2019
			Вид операции		

СПРАВКА  
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ (корректирующая)

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
2	27.11.2020	с	по
		14.11.2019	09.10.2020

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		2 763 606,86	2 763 606,86	1 369 593,95
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		-2 763 606,86	-2 763 606,86	0,00
2	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		2 763 606,86	2 763 606,86	0,00
	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (магистральной)		2 624 362,11	2 624 362,11	1 369 593,95
3	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки)		139 244,75	139 244,75	0,00
Итого					1 369 593,95
Сумма НДС					0,00
Всего без НДС					1 369 593,95
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе налоги, сборы, обязательные платежи					6 847,97
Всего с учетом снижения, в том числе налоги, сборы, обязательные платежи					1 362 745,98

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе налоги, сборы, обязательные платежи, руб. 1362745,98



Генеральный директор  
(подпись)

Директор  
(подпись)

Н.А.Смирнов  
(расшифровка подписи)

В.И.Елизаров  
(расшифровка подписи)