

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

«29» октября 20 21 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1662 от «27» октября 20 21 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика

Директора МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссий:  
представителя органа  
исполнительной власти

представитель департамента ЖКХ Тюменской области  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Начальник участка ООО «СтройТандем» Мутьев Н.П.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора

старший специалист ОККР МО, ФКР  
ТО "Шуров А.Г."  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

м. инженер Васильев С.А.  
ООО «УК «Запад»  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)\*

Алимова Л.В.

представителя органа местного  
самоуправления

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д. 78**  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СтройТандем»  
наименование организации  
Договор №90/20 от 07.04.2020 г.  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ТАРС»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ 07.04.2020  
(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ 01.07.2021  
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

27.10.2021

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом работ по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д. 78**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

### Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д. 78**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 *N 2, 3*
2. КС-2 *N 2, 8, 9*
3. Акт об отсутствии члена рабочей (приемной) комиссии от 29.10.2021
4. Копия уведомления о приемке выполненных работ №55-08-7863/21 от 28.10.2021
5. *Копия протокола от 27.10.2021 N 87/2-М*
6. *Расчет сметной стоимости*
7. *Телеконференция N 26 от 28.10.2021*

Председатель  
рабочей  
комиссии

подпись

Елизаров В.И.

расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

расшифровка подписи

Мутьев Н.П.

подпись

расшифровка подписи

Семенов А.Г.

подпись

расшифровка подписи

Скобелев А.А.

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Александров П.В.

подпись

расшифровка подписи

Тропин А.С.

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического  
контроля»

должность

подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

\*В соответствии с постановлением Администрации города Тюмени от 27.11.2017 г №787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»



Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	0322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "СтройТандем"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д. 78	по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д. 78	по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		номер	90/20	
Договор подряда (контракт)		дата	07 04 2020	
Вид операции				

СПРАВКА  
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		3 243 204,42	1 582 710,35	1 582 710,35
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		3 243 204,42	1 582 710,35	1 582 710,35
Итого					1 582 710,35
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					1 582 710,35
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					205 752,35
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 376 958,00



Подрядчик  
М.П.

Основание

Директор  
(должность)

(подпись)

С.В.Чернухин  
(расшифровка подписи)

Технический заказчик  
М.П.

Директор  
(должность)

(подпись)

В.И.Елизаров  
(расшифровка подписи)



Сумма начисленной неустойки, руб. 69 907,10  
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)  
суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 130 7 050,90