

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 29 » июля 2021 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1053 от « 26 » июля 2021 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика И.о. директора МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти Представитель Департамента ЖКХ Тюменской области  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика Директор ООО «Стройкомп» Калинин В.Ф.

представитель Регионального  
оператора Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Черепанов А.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом Начальник ПТО ООО "УК "Юг" Куликова Л.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)\* Волкова С.Н., Акуличев С.В., Богатенков Е.А.  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)  
**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
**Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**  
**многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 40А**  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Стройкомп»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 72/19 от 17.07.2019 г.  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "Компания "Промпроект"  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора) 17.07.2019 г.  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору) 30.09.2021 г.  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2) 23.07.2021 г.  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного  
дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 40А  
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного  
дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 40А  
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 ✓ 1, 6-7
2. КС-2 ✓ 1, 8-14, 18
3. Акт об отсутствии от 29.07.2021
4. Копия уведомления № 55-08-5225/21 от 28.07.2021
5. Акт об отсутствии собственника при согласовании КС-2
6. Телефотограммы
- 7.

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

подпись

Тропин А.С.  
расшифровка подписи

**Члены комиссии**

подпись

расшифровка подписи

подпись

Калинин В.Ф.

подпись

расшифровка подписи

подпись

Черепанов А.А.

подпись

расшифровка подписи

подпись

Куликова Л.А.

подпись

расшифровка подписи

подпись

Александр С.В.

расшифровка подписи

Волкова С.Н.

расшифровка подписи

Богатенков Е.А.

расшифровка подписи

расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель  
органа местного  
самоуправления**

Заместитель директора МКУ  
«Служба технического контроля»  
должность

подпись

Тропин А.С.  
расшифровка подписи

\* В соответствии с постановлением от 27.11.2017 № 787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»



Форма по ОКУД		Код 0322001	
Региональный оператор	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»	по ОКПО	
Технический Заказчик	Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»	по ОКПО	
Подрядчик	ООО "Стройкомп"	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 40А	по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 40А	по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)		номер	72/19
		дата	17 07 2019
Вид операции			

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	7	29.07.2021	с	по
			17.07.2019	23.07.2021

# О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 746 789,90	1 576 629,00	509 374,56
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		1 746 789,90	1 576 629,00	509 374,56
Итого					509 374,56
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					509 374,56
Сумма снижения по условиям договора, в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					509 374,56

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета  
(удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.



Подрядчик

М.П.

Технический Заказчик

М.П.



Директор  
(должность)

И.о. директора  
(должность)

(подпись)

В.Ф. Калинин  
(расшифровка подписи)

(подпись)

А.С. Тропин  
(расшифровка подписи)