

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов многоквартирного дома**

обл. Тюменская, р-н. Исетский, с. Исетское

местонахождение

« 24 » 09 2021 г.

дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением(приказом) №0754-ОД от « 23 » 09 2021 г. в составе

дата

Председателя  
представителя Заказчика

Начальник управления контроля капитального ремонта и проектной  
документации НО "ФКР ТО" Бытов А. В.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти

Представитель Департамента ЖКХ ТО

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Директор ООО ПКФ «ТЕРМО» Фрайндт Е.В.

Старший специалист отдела контроля капитального ремонта  
НО «ФКР ТО» Пинчук А.А.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Главный инженер МУП ЖКХ «Заречье» Кирьянов С. В.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)\*

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
**системы теплоснабжения**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

обл. Тюменская, р-н. Исетский, с. Исетское, ул. Гагарина, д. 4

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО ПКФ «ТЕРМО»

наименование организации

договор № 17к/19 от 11.09.2019 на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ГКУ ТО «Дирекция коммунально-  
хозяйственного строительства»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

11.09.2019

дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

30.11.2021

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке выполненных работ по форме  
КС-2)

20.09.2021

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом

**системы теплоснабжения**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом

**системы теплоснабжения**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**обл. Тюменская, р-н. Исетский, с. Исетское, ул. Гагарина, д. 4**

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. Акт о приемке выполненных работ формы КС-2: №1 от 20.09.2021г.

2. Справка о стоимости выполненных работ формы КС-3: №1 от 20.09.2021г.



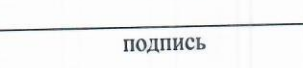

3. Акт об ответственности членов рабочей (приемочной) комиссии от 24.09.2021г.

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

  
подпись

**Бытов А. В.**  
расшифровка подписи

**Члены комиссии**

  
подпись  
  
подпись  
  
подпись  
  
подпись  
  
подпись

расшифровка подписи  
**Фрайндт Е.В.**  
расшифровка подписи  
**Пинчук А.А.**  
расшифровка подписи  
**Кирьянов С. В.**  
расшифровка подписи  
расшифровка подписи  
расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель  
органа местного  
самоуправления**

Заместитель главы по  
экономическим вопросам Исетского  
муниципального района  
должность

  
подпись

**Осокин К. Ф.**  
расшифровка подписи

\*При отсутствии принятого решения собственников помещений-представитель органа местного самоуправления (в соответствии с ч.6 ст.189 ЖК РФ)



Заказчик - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

626048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью ПКФ "ТЕРМО"

644043, город Омск, ул. Волочаевская, дом 11, корпус 1, каб.2

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Исетский, с. Исетское, ул. Гагарина, д. 4

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	17к/19
дата	11.09.2019
Вид операции	

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления
1	20.09.2021

Отчетный период	
с	по
11.09.2019	20.09.2021

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>		<b>293 545,98</b>	<b>293 545,98</b>	<b>293 545,98</b>
1	Ремонт системы теплоснабжения		293 545,98	293 545,98	293 545,98
Итого			293 545,98	293 545,98	293 545,98
Сумма НДС			58709,20	58709,20	58 709,20
Снижение по договору			-	-	-
Всего с учетом снижения			352 255,18	352 255,18	352 255,18

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

Заказчик :



Директор НО "ФКР ТО"

М.П.

Подрядчик :



Директор ООО ПКФ "ТЕРМО"

М.П.

С.С.Цынская

Е.В. Фрайндт