

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 30 » марта 2021 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 287 от « 29 » марта 2021 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти

Представитель департамента ЖКХ Тюменской области
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Директор ООО «ТСК «Форт» Андреев И.Н.

представитель Регионального
оператора

Гаршин специалист ОКРР НО «ФКР ТО» Пинчук А.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Начальник эксплуатации ООО УК «ТЭСК»
должность
Григасов С.Ю.
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)*

Торопов Э.С.

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых
зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ленина, д. 65

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «ТСК «Форт»

наименование организации

в соответствии с договором № 66/20 от 23.03.2020 г.

номер договора, дата его заключения

- Проектная документация на капитальный ремонт
3. разработана

ООО "АСП "Вертикаль"

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

23.03.2020 г.

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

23.08.2020 г.

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

02.03.2021 г.

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ленина, д. 65

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ленина, д. 65

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1, 5
2. КС-2 № 1, 11-14
3. Акт об отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии от 30.03.2021
4. Копия уведомления о приемке выполненных работ № 55-08-1700/21 от 29.03.2021
5. Копия протокола № 22-н от 02.03.2021
6. Расчет суммы, подлежащей оплате за выполнение работ по капитальному ремонту
7. Акт об отказе от подписи членов рабочей комиссии от 30.03.2021
8. Акт об отсутствии собственника при согласовании работ

Председатель
рабочей
комиссии

подпись

Елизаров В.И.
расшифровка подписи

Члены
комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

Андреев И.Н.
расшифровка подписи

подпись

Пилипук А.А.
расшифровка подписи

подпись

Григорьев С.Ю.
расшифровка подписи

подпись

Торопов Э.С.
расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля»
должность

подпись

А.С. Тропин
расшифровка подписи

* В соответствии с постановлением от 27.11.2017 № 787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ленина, д. 65

г. Тюмень

«30» марта 2021г.

Рабочая комиссия, назначенная **МКУ «Служба технического контроля»** приказом № 287 от «29» марта 2021 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии представитель департамента ЖКХ Тюменской области, уполномоченный представитель собственников Торопов Э.С.

_____ извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 66/20 от «23» марта 2020 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-1700/21 от «29» марта 2021 г. адресу не явились.

¹Член(ы) рабочей приемочной комиссии _____

_____ отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:


Председатель рабочей комиссии:	Директор МКУ «Служба технического контроля» должность	 подпись	Елизаров В.И. расшифровка подписи
--------------------------------	--	--	--------------------------------------

Члены комиссии:

_____	должность	_____	подпись	_____	расшифровка подписи
-------	-----------	-------	---------	-------	---------------------

_____	должность	_____	подпись	_____	расшифровка подписи
-------	-----------	-------	---------	-------	---------------------

Директор ООО «ТСК «Форт»	должность	 подпись	Андреев И.Н. расшифровка подписи
--------------------------	-----------	--	-------------------------------------

Старший специалист ОККР НО «ФКР ТО»	должность	 подпись	Пинчук А.А. расшифровка подписи
-------------------------------------	-----------	--	------------------------------------

 _____	должность	_____	подпись	_____	расшифровка подписи
--	-----------	-------	---------	-------	---------------------

_____	должность	_____	подпись	_____	расшифровка подписи
-------	-----------	-------	---------	-------	---------------------

¹ Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ

Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ленина, д. 65

г. Тюмень

«30» марта 2021г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 287 от «29» марта 2021 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии _____

_____ извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 66/20 от «23» марта 2020 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-1700/21 от «29» марта 2021 г. адресу не явились.

¹Член(ы) рабочей приемочной комиссии _____

Елизаров Владимир Иванович
инж. отдела технического надзора ООО УК «ТЭСК»

_____ отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

работы по капитальному ремонту не выполнялись, работы по ремонту крыши не проводились, работы по ремонту кровли не проводились, работы по ремонту кровли не проводились, работы по ремонту кровли не проводились

Председатель
рабочей комиссии:

Директор
МКУ «Служба технического контроля»
должность

[Подпись]
подпись

Елизаров В.И.
расшифровка подписи

Члены комиссии:

должность

подпись

расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

Директор ООО «ТСК «Форт»
должность

[Подпись]
подпись

Андреев И.Н.
расшифровка подписи

Старший специалист ОКРП НО «ФКР ТО»
должность

[Подпись]
подпись

Пинчук А.А.
расшифровка подписи

инж. отдела технического надзора ООО УК «ТЭСК»
должность

[Подпись]
подпись

Елизаров В.И.
расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

¹ Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ

Форма по ОКУД
по ОКПО

Код
322001
Вид деятельности по ОКДП
номер 66/20
дата 23 03 2020
Вид операции

Региональный оператор - Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

Технический Заказчик- Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-строительная компания "Форт"

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ленина, д. 65

Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ленина, д. 65 (ремонт крыши)

Договор подряда (контракт)

номер	66/20
дата	23 03 2020
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	25.11.2020

Отчетный период	
с	по
23.03.2020	23.11.2020

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Ном ер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		7 214 684,71	7 214 684,71	7 214 684,71
	в том числе:				
2	Ремонт крыши		7 214 684,71	7 214 684,71	7 214 684,71
	Итого, руб.				7 214 684,71
	Сумма НДС, руб.				0,00
	Всего с учетом НДС, руб.				7 214 684,71
	Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС				324 660,81
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС				6 890 023,90

Сумма начисленной неустойки, руб.

0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 6 890 023,90

Сдал:

Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-строительная компания "Форт"

Директор:

И.Н. Андреев

Принял:

Технический Заказчик- Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

Директор:

В.И. Елизаров

В.И. Елизаров