

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 06 » сентября 20 21 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1291 в составе  
от « 03 » сентября 20 21 г.  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти Представитель департамента ЖКХ Тюменской области  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика Директор ООО «СК «Меридиан» Ширанов А.Р.

представителя Регионального  
оператора старший специалист ОККР НО «ФКР ТО» Шуров А.Г.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом инженер ООО "УК "Кондоминиум +" Овсянников И.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)\*  
представителя органа местного  
самоуправления Заместителя директора МКУ «Служба технического  
контроля» Тропин А.С.  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 135, корп. 2  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СК «Меридиан»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 105/20 от 07.10.2020  
номер договора, дата его заключения
3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "ТАРС"  
наименование проектной организации
4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:  
Начало выполнения работ  
(дата заключения договора) 07.10.2020  
дата, месяц, год  
Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору) 25.12.2020  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 13.08.2021  
(дата подписания всеми дата, месяц, год  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС - 2)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом:  
работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 135, корп. 2  
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных домах

### Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом:  
работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д.135, корп. 2  
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 N 1-3
2. КС-2 N 1-6
3. Акт об отсутствии члена рабочей (приемочной) комиссии от 06.09.2021
4. Копия уведомления о приемке выполненных работ № 55-08-6299/21 от 03.09.2021
5. наши протокол N 69/1-н от 13.08.2021
6. Расчет неустойки

Председатель  
рабочей  
комиссии

  
подпись

Елизаров В.И.  
расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

Ширанов А.Р.

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Тропин А.С.

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического  
контроля»  
должность

  
подпись

А.С. Тропин  
расшифровка подписи

\*В соответствии с постановлением Администрации города Тюмени от 27.11.2017 № 787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	0322001
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "СК "Меридиан"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 135, корп. 2	по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 135, корп. 2	по ОКПО		
		Вид деятельности по ОКДИ		
		Договор подряда (контракт)	номер	105/20
			дата	07 10 2020
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
3	03.09.2021	с	по
		07.10.2020	13.08.2021

**СПРАВКА**  
**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 833 176,88	1 833 176,88	266 043,48
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		1 833 176,88	1 833 176,88	266 043,48
Итого					266 043,48
Сумма НДС					53 208,70
Всего с учетом НДС					319 252,18
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					43 099,04
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					276 153,14

Сумма начисленной неустойки, руб. **- 7980,04**

Основание \_\_\_\_\_  
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. **283 633,18**



Директор (должность) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ Ширанов А.Р. (расшифровка подписи)  
Директор (должность) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ В.И. Елизаров (расшифровка подписи)