

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень «02» 04 2021 г.
Место нахождения дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 304 от «01» 04 2021 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти

Представитель Департамента ЖКХ Тюменской области
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Заместитель директора по строительству
ТУМП «ГорКомСервис» Бахтияров И.З.

представитель Регионального
оператора

ведущий специалист отдела контроля капитального ремонта
НО «ФКР ТО» Кудряшов Д.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

главный инженер
ООО «УК «Вектор» Кургузов О.Д.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников) *

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоотведения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 22

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся ТУМП «ГорКомСервис»

наименование организации

в соответствии с договором № 191/19 от 29 ноября 2019 года

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "ТомскТехЭнерго-Проект"
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ 29.11.2019 года
дата, месяц, год

Плановое окончание работ 30.09.2021 года
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 25.03.2021 года
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

5. На основании осмотра предъявленного к приемке законченных капитальным ремонтом
Работ по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоотведения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы,
д. 22

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой

Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом:
работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоотведения** в
многоквартирном доме, расположенном по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 22

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 N 2 от 29.09.2020, N 5 от 02.12.2020, N 6 от 01.04.2021
2. КС-2 N 2, N 7-8, N 9-10
3. Акт об отсутствии члена рабочей (приемочной) комиссии от 02.04.2021
Копия уведомления о приемке выполненных работ № 55-08-1826/21 от
4. 01.04.2021
5. Приказ «О назначении ответственных лиц» № 217/1/К от 14.09.2020
6. _____
7. _____

Председатель
рабочей
комиссии

подпись

В.И. Елизаров

расшифровка подписи

Члены
комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

И.З. Бахтияров

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

Заместитель директора
МКУ «Служба технического
контроля»
должность

подпись

А. С. Тропин

расшифровка подписи

*В соответствии с Постановлением Администрации города Тюмени от 27.11.2017 № 787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени».

		Код
	Форма по ОКУД	0322001
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля" по ОКПО	
Подрядчик	ТУМП "ГорКомСервис" по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 22	
	по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 22 (ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения)	
	по ОКПО	
	Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт)	номер 191/19
		дата 29 11 2019
	Вид операции	

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	6	01.04.2021	с	по
			29.11.2019	25.03.2021

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		312 165,71	7 495,01	7 495,01
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения		312 165,71	7 495,01	7 495,01
Итого					7 495,01
Сумма НДС					1 499,00
Всего с учетом НДС					8 994,01
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					8 994,01

Сумма начисленной неустойки, руб. -6638,37

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы
начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 15632,38



Подрядчик

М.П.

Технический заказчик

М.П.

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

А. Л. Антипин
(расшифровка подписи)

Директор
(должность)

(подпись)

В. И. Елизаров
(расшифровка подписи)



АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень « 02 » 04 2021 г.
Место нахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 304 от « 01 » 04 2021 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти

Представитель Департамента ЖКХ Тюменской области
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Заместитель директора по строительству
ТУМП «ГорКомСервис» Бахтияров И.З.

представитель Регионального
оператора

ведущий специалист отдела контроля капитального ремонта
НО «ФКР ТО» Кизомов Д. В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

главный инженер ООО «УК «Вектор» Курдюков В.Р.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников) *

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
работы по капитальному ремонту подвальных помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 22
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
2. Капитальный ремонт осуществлялся ТУМП «ГорКомСервис»
наименование организации
в соответствии с договором № 191/19 от 29 ноября 2019 года
номер договора, дата его заключения
3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "ТомскТехЭнерго-Проект"
наименование проектной организации
4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:
Начало работ 29.11.2019 года
дата, месяц, год
Плановое окончание работ 15.05.2021 года
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 29.03.2021 года
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

5. На основании осмотра предъявленного к приемке законченных капитальным ремонтом
Работ по капитальному ремонту **подвальных помещений** многоквартирного дома, расположенного по
адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 22**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой

Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом:
работы по капитальному ремонту **подвальных помещений** в многоквартирном доме, расположенном
по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 22**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 29.06.2020, № 3 от 20.10.2020, № 4 от 01.04.2021
2. КС-2 № 1, № 3, № 11-12
3. Акт об отсутствии члена рабочей (приемочной) комиссии от 02.04.2021
Копия уведомления о приемке выполненных работ № 55-08-1826/21 от
4. 01.04.2021
5. Приказ «О назначении ответственных лиц» № 217/1/К от 14.09.2020
6. _____
7. _____

Председатель
рабочей
комиссии

подпись

В.И. Елизаров

расшифровка подписи

Члены
комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

И.З. Бахтияров

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

Заместитель директора
МКУ «Служба технического
контроля»
должность

подпись

А. С. Тропин

расшифровка подписи

*В соответствии с Постановлением Администрации города Тюмени от 27.11.2017 № 787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени».

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	0322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля" по ОКПО			
Подрядчик	ТУМП "ГорКомСервис" по ОКПО			
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 22. по ОКПО			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 22. (ремонт подвальных помещений) по ОКПО			
Вид деятельности по ОКДП		Договор подряда (контракт)	номер	191/19
			дата	29 11 2019
		Вид операции		

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	7	01.04.2021	с	по
			29.11.2019	29.03.2021

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		792 779,96	165 354,87	165 354,87
	в том числе:				
1	Ремонт подвальных помещений		792 779,96	165 354,87	165 354,87
Итого					165 354,87
Сумма НДС					33 070,97
Всего с учетом НДС					198 425,84
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					198 425,84

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание _____
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы
начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 198 425,84



Подрядчик
М.П.
Технический заказчик

М.П.

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

А.Л. Антипин
(расшифровка подписи)

Директор
(должность)

(подпись)

В. И. Елизаров
(расшифровка подписи)

