

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень « 20 » 08 2021 г.  
Место нахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1194 от « 19 » 08 2021 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика И. о. директора МКУ «Служба технического контроля»  
Тропин А.С.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа  
исполнительной власти

Представитель Департамента ЖКХ Тюменской области

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

И. о. заместителя директора по строительству  
ТУМП «ГорКомСервис» Косинская А.Р.

должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора

Иванов С.И.  
ОКРР НО «ФКР ТО» Кравченко А.И.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

ООО «УК «Вектор»

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников) \*

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Олимпийская, д. 22**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся ТУМП «ГорКомСервис»

наименование организации

в соответствии с договором № 176/19 от 12 ноября 2019 года

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "Проект Тепло Гидро Монтаж"

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ

12.11.2019 года

дата, месяц, год

Плановое окончание работ

30.09.2021 года

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

12.08.2021 года

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленного к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Олимпийская, д. 22**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой

#### Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом:

работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения** в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Олимпийская, д. 22**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 19.08.2021
2. КС-2 № 1-4 от 12.08.2021
3. Акт об отсутствии члена рабочей (приемочной) комиссии от 20.08.2021
4. Копия уведомления о приемке выполненных работ № 55-08-5875/21 от 19.08.2021
5. Приказ «О назначении ответственных лиц» № 217/1/К от 14.09.2020
- 6.
- 7.

Председатель  
рабочей  
комиссии

подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

Члены  
комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Косинская А.Р.

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместитель директора

МКУ «Служба технического контроля»

должность

подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

\* В соответствии с постановлением от 27.11.2017 № 787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

## Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Олимпийская, д. 22

г. Тюмень

«20» августа 2021г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 1194 от «19» августа 2021 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии

представитель Департамента  
ЖК и жилищно-коммунального хозяйства

извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 176/19 от «12» ноября 2019 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-5875/21 от «19» августа 2021 г. адресу не явились.

<sup>1</sup>Член(ы) рабочей приемочной комиссии

З  
отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

З

Председатель рабочей комиссии: И. о. директора  
МКУ «Служба технического контроля»  
должность

А  
подпись

Тропин А.С.  
расшифровка подписи

Члены комиссии:

должность

подпись

расшифровка подписи

должность  
И. о. заместителя директора по строительству  
ТУМП «ГорКомСервис»

подпись

расшифровка подписи

инженер должность специалист  
ОК и Р. МО. Д. К. Р. Т. О.

подпись

расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

Зам. дир. ООО УК Восток  
должность

подпись

расшифровка подписи

<sup>1</sup> Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ



Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	0322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля" по ОКПО			
Подрядчик	ТУМП "ГорКомСервис" по ОКПО			
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Олимпийская, д. 22 по ОКПО			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Олимпийская, д. 22 (ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения) по ОКПО			
Вид деятельности по ОКДП		Договор подряда (контракт)	номер	176/19
			дата	12 11 2019
		Вид операции		

СПРАВКА  
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	19.08.2021	с по
		12.11.2019 12.08.2021

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 607 296,07	1 607 296,07	1 607 296,07
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		1 607 296,07	1 607 296,07	1 607 296,07
Итого					1 607 296,07
Сумма НДС					321 459,21
Всего с учетом НДС					1 928 755,28
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 928 755,28

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы  
начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1928755,28



Подрядчик

М.П.

Технический заказчик

М.П.

Генеральный директор  
(должность)

(подпись)

А. Л. Антипин  
(расшифровка подписи)

И. о директора  
(должность)

(подпись)

А. С. Тропин  
(расшифровка подписи)

