

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 24 » марта 2021 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 261 от « 23 » марта 2021 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти

Представитель департамента ЖКХ Тюменской области
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Директор ООО «ТСК «Форт» Андреев И.Н.

представитель Регионального
оператора

Специалист ОКРП ИО «ФКР ТО» Назарова Е.И.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО УК «Каскад»
должность

фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)*

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых
зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Молодогвардейцев, д. 73

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «ТСК «Форт»

наименование организации

в соответствии с договором № 66/20 от 23.03.2020 г.

номер договора, дата его заключения

Проектная документация на капитальный ремонт

3. разработана

ООО «ТАРС»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

23.03.2020 г.
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

13.08.2020 г.
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

15.03.2021 г.

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Молодогвардейцев, д. 73

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Молодогвардейцев, д. 73

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

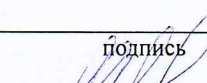
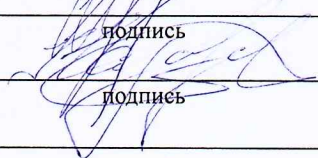
1. КС-3 № 1 от 19.03.2021
2. КС-2 № 1-3 от 15.03.2021
3. Акт об отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии от 24.03.2021
4. Копия уведомления о приемке выполненных работ № 55-08-1538/21 от 23.03.2021
5. Копия протокола № 25-н от 15.03.2021
6. Расчет неустойки
- 7.

**Председатель
рабочей
комиссии**


подпись

Елизаров В.И.
расшифровка подписи

**Члены
комиссии**


подпись

подпись
подпись
подпись

расшифровка подписи
Андреев И.Н.
расшифровка подписи
Назырова Е.М.
расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Согласовано:

**Представитель
органа местного
самоуправления**

Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля»
должность


подпись

А.С. Тропин
расшифровка подписи

* В соответствии с постановлением от 27.11.2017 № 787-пк «О проведении капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Молодогвардейцев, д. 73

г. Тюмень

«24» марта 2021г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 261 от «23» марта 2021 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии

представитель департамента ЖКХ
Тюменской области, представитель ООО УК «Каскад»

извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 66/20 от «23» марта 2020 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-1538/21 от «23» марта 2021 г. адресу не явились.

¹Член(ы) рабочей приемочной комиссии

отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

Председатель
рабочей комиссии:

Директор
МКУ «Служба технического контроля»
должность

подпись

Елизаров В.И.
расшифровка подписи

Члены комиссии:

должность

подпись

расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

Директор ООО «ТСК «Форт»
должность

подпись

Андреев И.Н.
расшифровка подписи

Специалист ОКРР ИО «ОКРР ТО»
должность

подпись

Назырова Е.И.
расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

¹ Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ

Региональный оператор - Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

Технический Заказчик- Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-строительная компания "Форт"

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Молодогвардейцев, д. 73

Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Молодогвардейцев, д. 73 (ремонт крыши)

Форма по ОКУД
по ОКПО

Код

322001

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

66/20

дата

23 03 2020

Вид операции

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	19.03.2021

Отчетный период	
с	по
23.03.2020	15.03.2021

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		4 151 573,13	4 151 573,13	4 151 573,13
	в том числе:				
2	Ремонт крыши		4 151 573,13	4 151 573,13	4 151 573,13
Итого, руб.			4 151 573,13		
Сумма НДС, руб.			0,00		
Всего с учетом НДС, руб.			4 151 573,13		
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС			186 820,79		
Всего с учетом снижения, в том числе НДС			3 964 752,34		

Сумма начисленной неустойки, руб.

23 331,04

Основание п. 10.5, п. 15.3 договора № 66/20 от 23.03.2020

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

3 941 421,30

Сдал:

Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-строительная компания "Форт"

Директор:

И.Н. Андреев

Принял:

Технический Заказчик- Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

Директор

В.И. Елизаров