

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень « 29 » июля 2021 г.  
Место нахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1074 от « 27 » июля 2021 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика И. о. директора МКУ «Служба технического контроля»  
А.С. Тропин  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти Представитель Департамента ЖКХ Тюменской области  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика Заместитель директора ООО «АССтрой72» Богатырев В.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Черепанов А.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом Главный инженер ООО "Жилсервисуют" Дукман И.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников) \* \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

представителя органа местного  
самоуправления Заместитель директора  
МКУ «Служба технического контроля» А.С. Тропин  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоотведения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 39**  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «АССтрой72»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 88/20 от 16.04.2020  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "Компания "Промпроект"  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ 16.04.2020  
(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

30.09.2021 г.  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

27.07.2021  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения многоквартирного дома расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 39**  
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

#### Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения многоквартирного дома расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 39**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 9-10
2. КС-2 № 11-12, 19-20
3. Копия уведомления №55-08-5224/21 от 28.07.2021
4. Акт об отсутствии члена рабочей (приемочной) комиссии от 29.07.2021
5. \_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_

Председатель  
рабочей  
комиссии

Члены комиссии

подпись

Тропин А.С.  
расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи  
Богатырев В. И.

подпись

расшифровка подписи  
Черепанов А.А.

подпись

расшифровка подписи  
Дукман И.А.

подпись

расшифровка подписи  
Тропин А.С.

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического  
контроля»  
должность

подпись

Тропин А.С.  
расшифровка подписи

\*В соответствии с Постановлением Администрации города Тюмени от 27.11.2017 № 787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени».



Региональный оператор

Технический Заказчик

Подрядчик

Стройка

Объект

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Тюменской области"

МКУ "Служба технического контроля"

ООО "АССтрой72"

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.Тюмень,  
ул.Одесская, д.39

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.Тюмень,  
ул.Одесская, д.39

Форма по ОКУД

Код

0322001

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

88/20

дата

16

04

2020

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с

по

9

28.07.2021

16.04.2020

27.07.2021

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		176 502,42	176 502,42	176 502,42
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (магистраль)		176 502,42	176 502,42	176 502,42
Итого					176 502,42
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					176 502,42
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					882,51
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					175 619,91

Сумма начисленной неустойки, руб.

0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы  
начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

175 619,91



Подрядчик

М.П.

Технический заказчик

М.П.



Генеральный директор

(должность)

И.о. директора

(должность)

(подпись)

(подпись)

А.С. Умняшкин

(расшифровка подписи)

А.С. Тропин

(расшифровка подписи)

Региональный оператор Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический Заказчик МКУ "Служба технического контроля" по ОКПО

Подрядчик ООО "АССтрой72" по ОКПО

Стройка Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.Тюмень, ул.Одесская, д.39 по ОКПО

Объект Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.Тюмень, ул.Одесская, д.39

Форма по ОКУД	Код
	0322001
Вид деятельности по ОКДП	номер
Договор подряда (контракт)	88/20
	дата
	16 04 2020
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
10	28.07.2021	с	по
		16.04.2020	27.07.2021

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		212 010,75	212 010,75	212 010,75
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (стояки)		212 010,75	212 010,75	212 010,75
	Итого				212 010,75
	Сумма НДС				0,00
	Всего с учетом НДС				212 010,75
	Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС				1 060,05
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС				210 950,70
	Сумма начисленной неустойки, руб.				0,00

Основание \_\_\_\_\_

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 210 950,70



Подрядчик  
М.П.  
Технический заказчик  
М.П.



Генеральный директор  
(подпись)  
И.О. директора  
(подпись)

(подпись)  
(подпись)

А.С. Умняшкин  
(расшифровка подписи)  
А.С. Тропин  
(расшифровка подписи)