

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень « 28 » июля 20 21 г.
местонахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) 1066 от « 27 » июля 20 21 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика И. о. директора МКУ «Служба технического контроля»
Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти Представитель департамента ЖКХ Тюменской области
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Генеральный директор ООО «УСПЕХ» Зеленский В.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора Спичакин С.В. ОКРП НО «ФКР ТО» Назорова С.М.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом _____
должность

фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)* _____
фамилия, имя, отчество

представитель органа местного
самоуправления Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Рабфаковская, д. 2
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «УСПЕХ»
наименование организации
в соответствии с Договором № 71/20 от 27.03.2020 г.
номер договора, дата его заключения
3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "АММО групп"
наименование проектной организации
4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:
Начало выполнения работ 27.03.2020 г.
(дата заключения договора) дата, месяц, год
Плановое окончание работ 01.06.21 г.
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

26.07.2021

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Рабфаковская, д. 2

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом

Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Рабфаковская, д. 2

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1-2

2. КС-2 № 1-5

3. Акт об отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии от 28.07.2021

4. Копия уведомления № 55-08-5125/21 от 27.07.2021

5. Копия протокола № 59/2-н от 26.07.2021

6.

7.

Председатель
рабочей
комиссии

подпись

Трошин А.С.

расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

Зеленский В.В.

расшифровка подписи

подпись

Назарова С.И.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

Трошин А.С.

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

Заместитель директора
МКУ «Служба технического
контроля»

должность

подпись

А.С. Трошин

расшифровка подписи

* В соответствии с постановлением от 27.11.2017 № 787-пк «О проведении капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Рабфаковская, д. 2

г. Тюмень

«28» июля 2021г.

Рабочая комиссия, назначенная **МКУ «Служба технического контроля»** приказом № 1066 от «27» июля 2021 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии представителем Департамента
техн. Тюменской области

извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 71/20 от «27» марта 2020 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-5125/21 от «27» июля 2021 г. адресу не явились.

¹Член(ы) рабочей приемочной комиссии _____

отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

Председатель
рабочей комиссии: _____ И. о. директора
МКУ «Служба технического контроля»
должность



подпись

Трошин А.С.
расшифровка подписи

Члены комиссии:

_____ должность
Спискишест СКР ПО «ФКР ТО»
_____ должность

_____ подпись _____ расшифровка подписи


подпись Назаров Е.М.
расшифровка подписи

_____ Генеральный директор ООО «УСПЕХ»
_____ должность


подпись

Зеленский В.В.
расшифровка подписи

_____ должность

_____ подпись

_____ расшифровка подписи

_____ должность
Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля»
_____ должность


подпись

_____ расшифровка подписи
Трошин А.С.
расшифровка подписи

¹ Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ

Региональный оператор: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик: МКУ "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью "УСПЕХ"

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, ул.Рабфаковская д.2

Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, ул.Рабфаковская д.2

	Код
Форма по ОКУД	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 71/20
	дата 27 03 2020
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
1	24.12.2020

Отчетный период	
с	по
27.03.2020	22.12.2020

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		3 030 981,28	3 030 981,28	3 030 981,28
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		3 030 981,28	3 030 981,28	3 030 981,28

Итого 3 030 981,28

Сумма НДС 0,00

Всего с учетом НДС 3 030 981,28

Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС 15 154,91

Всего с учетом снижения, в том числе НДС 3 015 826,37

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом производственного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 3 015 826,37



Подрядчик:

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

В.В.Зеленский
(расшифровка подписи)

Технический заказчик:



Директор
(должность)

(подпись)

В.И.Елизаров
(расшифровка подписи)

М П

Региональный оператор: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик: МКУ "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью "УСПЕХ"

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, ул.Рабфаковская д.2

Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, ул.Рабфаковская д.2

Код	0322001
Форма по ОКУД	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 71/20
	дата 27 03 2020
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
2	28.07.2021

Отчетный период	
с	по
27.03.2020	26.07.2021

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		6 149 668,59	3 118 687,31	3 118 687,31
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		6 149 668,59	3 118 687,31	3 118 687,31
Итого					3 118 687,31
Сумма НДС					623 737,47
Всего с учетом НДС					3 742 424,78
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					18 712,12
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					3 723 712,66

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом производственного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 3 723 712,66



М П



И.о. директора
(должность)

(подпись)

(подпись)

В.В.Зеленский
(расшифровка подписи)

А.С. Тропин
(расшифровка подписи)