

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 27 » июля 20 21 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1051 от « 26 » июля 20 21 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика И. о. директора МКУ «Служба технического контроля»
Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти Представитель департамента ЖКХ Тюменской области
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Начальник ПТО ООО «СтройТандем» Малышев А.А.
должность, фамилия, имя, отчество
представитель Регионального
оператора ведущий специалист
НО «ФКР ТО» А. А. Черепанов
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом главный
инженер ООО УК «Север» Шасов А.А.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)* _____
фамилия, имя, отчество

представитель органа местного
самоуправления Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»
Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Володарского, д. 58

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СтройТандем»
наименование организации
Договор №90/20 от 07.04.2020 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Компания «Промпроект»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ 07.04.2020
(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ 01.07.2021
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

22.07.2021
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом работ по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Володарского, д. 58**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Володарского, д. 58**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 N 105 от 29.07.2021

2. КС-2 N 1-2 от 22.07.2021

3. Акт об отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии от 27.07.2021

4. Копия уведомления о приемке выполненных работ № 55-08- 5070/21 от 26.07.2021

5. Акт об отводе от комиссии от 27.07.2021

6. Расчет износа

7.

Председатель
рабочей
комиссии

подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

Малышев А.А.

расшифровка подписи

подпись

Черепанов Н.Н.

расшифровка подписи

подпись

Шастов Н.Н.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

Заместитель директора
МКУ «Служба технического
контроля»
должность

подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

*В соответствии с постановлением Администрации города Тюмени от 27.11.2017 г №787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

		Форма по ОКУД	Код
			0322001
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"		
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО	
Подрядчик	ООО "СтройТандем"	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Володарского, д.58	по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Володарского, д.58	по ОКПО	
	Вид деятельности по ОКДП		
	Договор подряда (контракт)	номер	90/20
		дата	07 04 2020
	Вид операции		

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		346 140,17	346 140,17	346 140,17
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		346 140,17	346 140,17	346 140,17
	Итого				346 140,17
	Сумма НДС				0,00
	Всего с учетом НДС				346 140,17
	Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС				44 998,22
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС				301 141,95



Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы
начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

Сумма начисленной неустойки, руб. 2675,53

п. 10.5, п. 15.3 договора №90/20 от 07.04.2020

298466,42

Подрядчик	Директор	(подпись)	С.В.Чернухин
М.П.	(должность)		(расшифровка подписи)
Технический заказчик	И.о директора	(подпись)	А.С.Тропин
М.П.	(должность)		(расшифровка подписи)



Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Володарского, д. 58

г. Тюмень

«27» июля 2021г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 1051 от «26» июля 2021 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии _____

_____ извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 90/20 от «07» апреля 2020 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-~~5070~~/21 от «26» июля 2021 г. адресу не явились.

¹Член(ы) рабочей приемочной комиссии главный менеджер ООО ЧС "Север" М.А. Маматов

_____ отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

в Юрч требований ввозной рубрики не соответствует; составленной первоначальной документации (проект)

Председатель
рабочей комиссии:

И. о. директора

МКУ «Служба технического контроля»

должность

подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

Члены комиссии:

должность

подпись

расшифровка подписи

Начальник ПТО ООО «СтройТандем»

должность

подпись

Малышев А.А.

расшифровка подписи

ведущий специалист

НО «ФКР ТО»

должность

подпись

А.А. Черепанов

расшифровка подписи

главный менеджер

ООО ЧС "Север"

подпись

М.А. Маматов

расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

должность

Заместитель директора МКУ «Служба
технического контроля»

должность

подпись

расшифровка подписи

Тропин А.С.

расшифровка подписи

¹ Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ

Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Володарского, д. 58

г. Тюмень

«27» июля 2021г.

Рабочая комиссия, назначенная **МКУ «Служба технического контроля»** приказом № 1051 от «26» июля 2021 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии представитель Генерального
директора Тюменского

извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 90/20 от «07» апреля 2020 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-~~5070~~ /21 от «26» июля 2021 г. адресу не явились.

¹Член(ы) рабочей приемочной комиссии _____

отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

Председатель рабочей комиссии: _____ И. о. директора МКУ «Служба технического контроля» _____ Тропин А.С.
должность подпись расшифровка подписи

Члены комиссии: _____ должность подпись расшифровка подписи

Начальник ПТО ООО «СтройТандем» _____ Малышев А.А.
должность подпись расшифровка подписи

ведущий специалист _____ Сергеев А.А.
директор НО «ФКР ТО» _____
должность подпись расшифровка подписи

главный юрист _____ Маслов А.А.
ООО «Юридическая фирма «Север» _____
должность подпись расшифровка подписи

_____ должность подпись расшифровка подписи

Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля» _____ Тропин А.С.
должность подпись расшифровка подписи

¹ Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ