

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень « 19 » 03 20 21 г.
местонахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 243 от « 16 » марта 20 21 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти Представитель департамента ЖКХ Тюменской области
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Начальник участка ООО «СтройТандем» Мутьев Н.П.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора Ведущий специалист ОКРП НО «ФКР ТО» Кызылов Д.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом Генеральный директор ООО "УК "Содружество-М" Васюков Е.А.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)* _____
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.
Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 16
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СтройТандем»
наименование организации
Договор №160/19 от 28.10.2019 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана _____
наименование проектной организации
ООО «Компания «Промпроект»

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ 28.10.2019
(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ 01.06.2021
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ _____ 04.03.2021
(дата подписания всеми _____
уполномоченными лицами _____
завершающего акта о приемке _____
выполненных работ по форме КС-2)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 16

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 16

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 3, 7, 16
2. КС-2 № 3, 9, 19
3. Акт об отсутствии члена рабочей (приемочной) комиссии от 19.03.2021
4. Копия уведомления о приемке выполненных работ № 55-08-1388/21 от 17.03.2021
5. Акт об отказе от подписи члена рабочей (приемочной) комиссии от 19.03.2021

Председатель
рабочей
комиссии

подпись

Елизаров В.И.
расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

Мутьев Н.П.

подпись

расшифровка подписи

подпись

Кызылов Д.В.

подпись

расшифровка подписи

подпись

Васюков Е.А.

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

Заместитель директора
МКУ «Служба технического
контроля»
должность

подпись

Тропин А.С.
расшифровка подписи

*В соответствии с постановлением Администрации города Тюмени от 27.11.2017 г №787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	0322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "СтройТандем"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 16	по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 16	по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП				
Договор подряда (контракт)			номер	160/19
			дата	28 10 2019
Вид операции				

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	3	27.02.2020	с	по
			28.10.2019	21.02.2020

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		487 594,96	487 594,96	487 594,96
	в том числе:				
1	Ремонт фасада		487 594,96	487 594,96	487 594,96
Итого					487 594,96
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					487 594,96
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					487 594,96

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

Сумма начисленной неустойки, руб.

0,00

487 594,96

Подрядчик

М.П.

Технический заказчик

М.П.

Директор
(должность)

Директор
(должность)

(подпись)

(подпись)

С.В.Чернухин
(расшифровка подписи)

В.И.Елизаров
(расшифровка подписи)



Вид деятельности по ОКДП

номер	_____
-------	-------

дата

Код

0322001

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

160/19

28

10	2019
----	------

C

ПО

28.10.2019	11.06.2020
------------	------------

Номер документа

Дата составления

7

19.06.2020

Итого

Сумма НДС

Всего с учетом НДС

Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС

Всего с учетом снижения, в том числе НДС

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустовки, в том числе НДС, руб.

Подрядчик

Директор

(ДОЛЖНОСТЬ)

М.П.

Технический заказчик

И.о. директора

(ДОЛЖНОСТЬ)

М.П.

С.В.Чернухин

(расшифровка подписи)

М.А.КИМ

(расшифровка подписи)

		Код
Форма по ОКУД		0322001
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО
Подрядчик	ООО "СтройТандем"	по ОКПО
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д.16	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д.16	по ОКПО
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		номер 160/19
		дата 28 10 2019
Вид операции		

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	16	15.03.2021	с	по
			28.10.2019	04.03.2021

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 840 556,09	1 305 858,84	1 305 858,84
	в том числе:				
1	Ремонт фасада		1 840 556,09	1 305 858,84	1 305 858,84
Итого					1 305 858,84
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					1 305 858,84
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 305 858,84

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1 305 858,84

Подрядчик

М.П.

Технический заказчик

М.П.

Директор
(должность)

(подпись)

С.В.Чернухин
(расшифровка подписи)

Директор
(должность)

(подпись)

В.И.Елизаров
(расшифровка подписи)

Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 16

г. Тюмень

«19» марта 2021г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 243 от «16» марта 2021 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии _____

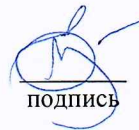
_____ извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 160/19 от «28» октября 2019 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-1388/21 от «17» марта 2021 г. адресу не явились.

¹Член(ы) рабочей приемочной комиссии генеральный директор ООО «УК и Сооружество-М» Васюков Е.А.

_____ отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим: работы выполнены не в полном объеме в связи с отказом жителей

Председатель
рабочей комиссии:

Директор
МКУ «Служба технического контроля»
должность


подпись

Елизаров В.И.
расшифровка подписи

Члены комиссии:

должность

подпись

расшифровка подписи

Начальник участка ООО «СтройТандем»

должность


подпись

Мутьев Н.П.
расшифровка подписи

Ведущий специалист ОКР по «ФКР ТО»

должность


подпись

Козырев Д.В.
расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

¹ Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ

Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 16

г. Тюмень

«19» марта 2021г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 243 от «16» марта 2021 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии представитель департамента ЖКХ Тюменской области

_____ извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 160/19 от «28» октября 2019 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-1388/21 от «17» марта 2021 г. адресу не явились.

¹Член(ы) рабочей приемочной комиссии _____

_____ отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

Председатель
рабочей комиссии:

Директор
МКУ «Служба технического контроля»
должность


подпись

Елизаров В.И.
расшифровка подписи

Члены комиссии:

должность

подпись

расшифровка подписи

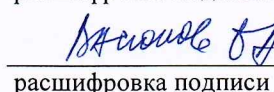
Начальник участка ООО «СтройТандем»
должность


подпись

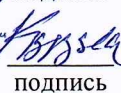
Мутьев Н.П.
расшифровка подписи

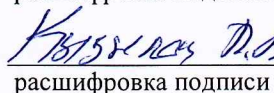
Ген. директор ООО «ЧК „Содружество“»
должность


подпись


расшифровка подписи

Ведущий специалист ОККР ИО.ФКРТО
должность


подпись


расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

¹ Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ