

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 01 » июля 2021 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 859 от « 30 » июня 2021 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти Представитель Департамента ЖКХ Тюменской области
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Директор ООО «СК «Константа» Сперанский К.С.

представитель Регионального
оператора Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Кызылов Д.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом зам. ген. директора ООО "УК "Вектор"
должность
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)* _____

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых
зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.
Тюменская, г. Тюмень, проезд. Ткацкий, д. 8
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СК «Константа»
наименование организации
в соответствии с договором № 23/20 от 03.02.2020
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "Компания "Промпроект"
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора) 15.04.2020
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 13.08.2020
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

23.06.2021

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Ткацкий, д. 8

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Ткацкий, д. 8


Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1-2
2. КС-2 № 1-5
3. Акт об отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии от 01.07.2021
4. Копия уведомления № 55-08-4364/21 от 30.06.2021
5. Расчет суммы, подлежащей оплате на выполнение работ по капитальному ремонту
6. Копия протокола № 52-н от 23.06.2021
- 7.

Председатель
рабочей
комиссии


подпись

Елизаров В.И.
расшифровка подписи

Члены
комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

Сперанский К.С.

расшифровка подписи

подпись

Кызылов Д.В.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля»
должность


подпись

А.С. Тропин
расшифровка подписи

* В соответствии с постановлением от 27.11.2017 № 787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

			Код
Д			0322001
П			
р			23/20
а	03	02	2020
г			

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		2 042 423,74	2 042 423,74	2 042 423,74
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		2 042 423,74	2 042 423,74	2 042 423,74

Всего с учетом снижения, в том числе НДС	2 438 653,95
--	--------------

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 2 392 907,25



М.П.



(ПОДПИСЬ)

В.И.Елизаров
(расшифровка подписи)

		Форма по ОКУД	Код	0322001		
Региональный оператор	<u>Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"</u>					
Технический заказчик	<u>Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"</u>	по ОКПО				
Подрядчик	<u>Общество с ограниченной ответственностью "СК" Константа"</u>	по ОКПО				
Стройка	<u>Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Ткацкий, д.8</u>	по ОКПО				
Объект	<u>Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.Тюмень, проезд Ткацкий, д.8</u>	по ОКПО	Вид деятельности по ОКДП			
		Договор подряда (контракт)	номер	23/20		
			дата	03	02	2020
		Вид операции				

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
2	29.06.2021	с	по
		15.04.2020	23.06.2021

СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		3 831 218,26	1 788 794,52	1 788 794,52
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		3 831 218,26	1 788 794,52	1 788 794,52
Итого					1 788 794,52
Сумма НДС					357 758,90
Всего с учетом НДС					2 146 553,42
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					10 732,77
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					2 135 820,65

Основание: п. 0.5, п. 3.1 Договора № 23/20 от 03.02.2020

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)
 суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1 995 773,30

Сумма начисленной неустойки, руб. 140 047,35

Подрядчик	Директор	К.С.Сперанский
М.П.	(подпись)	(расшифровка подписи)
Технический заказчик	Директор	В.И.Елизаров
М.П.	(подпись)	(расшифровка подписи)